

RINGBO

magasinet



16

Nye leie-før-eie leiligheter

nr. 3 • 2020

Matsvinn

- gunstige tips for miljøet og lommeboka 18



5 FINN DITT NYE KJØKKEN | 10 ENKLERE STYREHVERDAG | 26 HMS I ST. HANSHAGEN



NÆRT OG LOKALT

fra vår fabrikk på Tyristrand



NYBO KJØKKEN hjelper deg gjennom hele prosessen - fra valg av modell og design, til hvordan disponere plassen optimalt. Vi tegner løsninger og monterer til slutt skrogene ferdig. Om du ønsker, kan vi også montere alt på plass hjemme hos deg, skreddersydd! Vi har et stort og bredt utvalg til kjøkken, bad, garderobe og vaskerom.



” Kortreiste kjøkken, bad og garderobe av god kvalitet til fornuftige priser!

• Frode Tangen, daglig leder NYBO



Skjærdalen 2 • Tyristrand • 91 99 20 86

NYBO KJØKKEN har tett samarbeid med RINGBO

LEIE-FØR-EIE

Vi vet at det kan være vanskelig å komme inn på boligmarkedet om du mangler egenkapital. Derfor har vi som boligbyggelag utviklet en modell som kan hjelpe deg.

Bygg deg opp egenkapital mens du leier. Verdiøkningen får du. Ved årsskiftet 2020/2021 kan vi tilby boliger på flere steder i regionen. Se ringbo.no for nærmere informasjon om leilighetene som blir lyst ut i Leie-før-Eie modellen.

REGIONENS STØRSTE BOLIGFORVALTER

For noen år siden satt vi oss som mål å bli regionens største boligforvalter. Når vi nå nærmer oss slutten på 2020 er vi stolte av å kunne hevde at vi har blitt det. Ved kommende årsskifte runder vi 120 faste forvalteravtaler for

borettslag og boligsameier. Om lag 50 av disse er boligsameier. Tilbakemeldingene tilsier at vi er en svært nyttig tjenesteyter, med spiller og rådgiver for disse så vel som for de 70 borettslagene som har blitt etablert siden boligbyggelaget så dagens lys i 1950.

TRYGGE BOLIGER

Et svært viktig mål for oss er å bidra til at de 3200 boligene i de 120 boligselskapene er tryggest mulig å bo i. Det er styret i det enkelte borettslag og boligsameie som er ansvarlig for å ivareta Helse, Miljø og Sikkerhet, men vi er

svært opptatt av å bistå styrene med denne viktige oppgaven. Vi tilbyr dette som en ekstratjeneste med programvaren Bevar HMS. Med inngåtte avtaler er det nå ca. 2 000 av boligene som er omfattet av denne «trygghets-tjenesten». I dette magasinet kan du lese nærmere om hvorfor St. Hanshagen Boligsameie i Ankersgate nå har valgt og gå inn på avtale med Bevar HMS.

Med ønske om trygg og god høst!

Jens Veiteberg
Jens Veiteberg
Daglig leder



innhold

Finn ditt nye kjøkken	s. 5
Kortreist forretningsførsel	s. 8
Enklere styrehverdag	s. 10
Digitale årsmøter	s. 12
Salgsstart i Sundgata Terrasse	s. 14
Nye Leie-før-Eie leiligheter	s. 16
Tema: Matsvinn	s. 18
Jus: Fremtidsfullmakt.....	s. 22
Hamax Auto	s. 24
HMS i St. Hanshagen Boligsameie	s. 26
Tilskudd til skadeforebyggende tiltak	s. 27
Tur i nærmiljøet - del 2.....	s. 28
Tankedryss	s. 30
Moroside.....	s. 31
Mat: Restemat.....	s. 32
Ringboaktuelt	s. 33



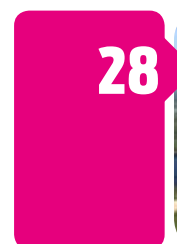
12



18



26



28



Nybo Kjøkken

FINN DITT NYE KJØKKEN HOS NYBO KJØKKEN

TEKST: Lars-Johan Solheim Grann

FOTO: Lars-Johan Solheim Grann og Nybo Kjøkken

Om du går med planer å bytte ut kjøkkenet ditt, da bør du ta turen til Nybo Kjøkken på Tyristrand. Den lokale leverandøren som holder til i de tidligere lokalene til Ringerike Møbel og Trevare AS har som målsetning å levere kvalitetskjøkken til gode priser, og har et godt og variert utvalg av modeller å velge blant.



MEDLEMSBLAD FOR RINGBO BBL - NR. 3 - 2020

ANSVARLIG REDAKTØR
Jens Veiteberg, Ringbo BBL

RINGBO BBL
Hvervenmoveien 49,
3511 Hønefoss
Tlf. 32 11 36 00
E-post: firmapost@ringbo.no
Hjemmeside: www.ringbo.no

REDAKSJONELL PRODUKSJON
Ringbo BBL, ABC Brand Studio

ANNONSESALG
Arnt Erik Isaksen
arnt.erik.isaksen
@flexkommunikasjon.no

PROSJEKTFLEDELSE
OG GRAFISK UTFORMING
H-Design - Hege Svennevig
H-Design@altiboxmail.no

TRYKK
Trykk-Service AS

FORSIDEBILDE
Christin Eide



– Hos oss vil du finne kortreiste kjøkken, bad og garderober av god kvalitet til fornuftige priser. Og vi har et bredt utvalg av fronter kombinert med gode løsninger som dekker behovet til de aller fleste. Så kom til oss og vi skal gi god veiledning og et godt tilbud på ferdig sammensatte kjøkken.

Våre kjøkkenkonsulenter har mange års erfaring, og hjelper deg gjerne med å få utnyttet din romløsning på best mulig måte, forteller Frode Tangen som er daglig leder i Nybo Kjøkken.

ENKEL OG TRYGG KJØKKEN-HANDEL

Tangen er opptatt av at Nybo Kjøkken skal være en fleksibel og tilpasningsdyktig leverandør som tilbyr en enkel og trygg kjøkkenhandel.

– Kjøkkenet er for mange husets viktigste rom og en forholdsvis stor investering når man skal bytte det ut. Derfor er det viktig at kunden får en god opplevelse av hele prosessen fra skisse til ferdig produkt, sier han.

Veien til et nytt kjøkken starter ofte med at kunden kommer innom det store utstillingslokalet på Tyristrand, og finner et kjøkken som faller i smak. Deretter starter prosessen med å tegne og planlegge det nye kjøkkenet.

– Når en kunde besøker oss får de personlig kontakt med en av våre dyktige kjøkkenkonsulenter. Dette er en person som vil følge kunden gjennom hele prosessen, og svare på spørsmål og veilede underveis. Dette sikrer at kunden får en best mulig løsning innenfor de rammene som de har, forklarer Tangen.

Et kjøkken skal man leve lenge med, så det er viktig å tenke godt igjennom hvilke behov du har. På den måten kan kjøkkenkonsulentene bruke av sin lange erfaring for å gi deg den beste løsningen.

– Det er en klar fordel om kundene på forhånd har gjort seg en del tanker om sine behov. Ta gjerne med en planskisse og fortell hvilken budsjettamme som gjelder,

på den måten får kjøkkenkonsulentene et godt grunnlag for å lage en god plan, forklarer Tangen.

Alle kunder som bestiller kjøkken, bad eller garderobe hos Nybo får også tilbud om hjemmebesøk. Det er en del av pakka, som gir kjøkkenprodusenten et riktig bilde av hvordan det er hjemme hos kunden.

– Hjemmebesøket sikrer at målene blir korrekte, noe som er enormt viktig for at resultatet ferdig montert, blir perfekt, sier Tangen.

INGEN FLATPAKKEDE LØSNINGER

Kjøkkenene som Nybo Kjøkken leverer består av ferdig sammensatte moduler. Her er det ingen flatpakkede løsninger. Og produksjonen den skjer på Tyristrand.

– Vi kjøper billass med komponenter fra ledende produsenter i Tyskland og Italia. Disse blir montert sammen til ferdige kjøkken hos oss, og vi bruker bare kvalitetskomponenter. Bevegelige deler som skuffeskiner og hengsler har for eksempel en garantitid på hele 25 år, forteller Tangen.

Helt siden Nybo Kjøkken ble etablert i 2013 har selskapet opplevd vekst, og de har nylig utvidet kapasiteten i produksjonen for å kunne produsere flere kjøkken raskere.

– Alle skrog og fronter til kjøkken, bad og garderobe blir satt sammen her på fabrikk. Det gjør at vi har full kontroll på kvaliteten. Og utvidelsen av kapasiteten bidrar til at vi kan opprettholde den samme kvaliteten på et større antall kjøkken, uten at det går ut over leveringstiden, forklarer Tangen.

For kjøper du et kjøkken hos Nybo Kjøkken da kan du forvente rundt seks ukers leveringstid. Og om kunden ønsker det, kan Nybo også stå for monteringen.

– Montørene våre er erfarne og dyktige, og kan montere kjøkken på en rask og effektiv måte. Det sikrer kunden at arbeidet blir riktig og godt utført, avslutter Tangen.

Medlemstilbud

5 % rabatt
Gjelder garderobe og møbeldel til kjøkken.



altibox

10 år
med Norges
mest fornøyde
kunder!

Full frihet for borettslag og sameier

Hvorfor skal noen få bestemme hvilken bredbånds- og tv-pakke hver beboer skal ha, bare fordi man bor i borettslag eller sameie? Med Altibox kan dere få full frihet. Vi ser ingen grunn til at alle må ha samme løsning. Inngår dere avtale med Altibox, blir et av markedets mest fleksible internett- og tv-utvalg tilgjengelig for hver enkelt beboer. Det er bare å velge og vrake.

Og: med Altibox' nye og banebrytende tv-løsning får hver og én mulighet til å velge sitt eget innhold.

Les mer og kontakt oss på altibox.no/boligselskap

ALTIBOX LEVERES AV

VIKENFIBER



VALGTE KORTREIST FORRETNINGSFØRSEL

Noe av det første styret i Tanberglia 1 Sameie gjorde etter at sameiet ble etablert våren 2019 var å velge Ringbo som forretningsfører. Årsaken til det er ifølge styreleder Knut Lindmo todelt.

TEKST OG FOTO: Lars-Johan Solheim Grann

– For det første så er jeg tilhenger av å bruke lokale leverandører så langt det er mulig. Og det gir en ekstra trygghet at det er kort vei ned til kontoret på Hvervenmoen om det skulle dukke opp noe. I tillegg så er selvfølgelig pris en faktor, og der viste Ringbo seg å være svært konkurransedyktig, forteller styrelederen.

Sameiet som ligger naturskjønt til, på et høydedrag med utsikt mot Hønefoss sentrum, består av 15 eneboliger. Og Lindmo var den

første som flyttet inn på det nye boligfeltet for snart to år siden.

– Vi er et ungt sameie som ble stiftet våren 2019, og bygningsmassen består utelukkende av eneboliger. Så det er begrenset hvor mye jobb det er for styret. Men det er klart at ting skal følges opp og det er en jobb som må gjøres. Da er det godt å ha gode samarbeidspartnere med på laget, forteller styrelederen.

Som forretningsfører er Ringbo

blant annet ansvarlig for å føre regnskapet for sameiet, og styret har en fast kontaktperson som bistår med råd og veiledning gjennom året.

– Jeg er veldig fornøyd med samarbeidet så langt. Kontaktpersonen vår er veldig hyggelig, og systemene er veldig enkle å sette seg inn i. Det er også et stort pluss at alt av rapporter og verktøy er tilgjengelig på nett, det gjør hverdagen enklere for oss i styret, fastslår Lindmo.

Nye Volkswagen ID.3 1ST er her
Velkommen til prøvekjøring!



“ Ekstremt stillegående

Svein-Erik Hole
Teknisk Ukeblad

“ VW ID.3 prøvekjørt: Det mest spektakulære er støydempingen

Stein Jarle Olsen
Tek.no

“ Gode kjøreegenskaper, selvkjøring i toppklasse, fornuftig forbruk og rask lading.

Svein-Erik Hole
Teknisk Ukeblad

Den nye Volkswagen ID.3 1ST fra 356.280,-*

Endelig er neste generasjon Volkswagen her, og du kan være en av de første til å sette deg bak rattet i nye ID.3 1ST – eller fremtidens bil, som vi ubeskjeden nok kaller den. Det gjør vi siden dette er Volkswagens første helelektriske bilmodell som er bygget på en helt ny innovativ plattform. Den er proppfull av innovasjoner, har god plass innvendig og kan tilby lynlading (100kW) hvor du kan lade opp til 290 km på kun 30 minutter. Rekkevidden er på inntil 420 km. **Velkommen innom for å lære mer om den nye Volkswagen ID.3 1ST og prøvekjøring! Vi sees.**

* Pris gjelder bil ferdigforhandler. Foreløpig forbrukstall: Strømforbruk kombinert kjøring: 14,5 kWh/100km. CO2-utslipp: 0 g/km. Verdiene vil endres etter valgt utstyr. Avbildet modell kan avvike. Vi tar forbehold om trykkfeil, endringer og avvik.



Hamax Auto AS

Dronning Åstas gate 22, 3511 Hønefoss
Tlf. 32 18 16 66. honefoss.volkswagen.no

FLERE BOLIGSAMEIER VELGER EN ENKLERE STYREHVERDAG



I løpet av de siste årene har Ringbo opplevd en stor vekst i antall oppdrag for boligsameier. Bare i løpet av de tre siste årene er det 30 nye boligsameier som har inngått avtale om forretningsførsel med Ringbo.

TEKST OG FOTO: Lars-Johan Solheim Grann

– Dette er svært hyggelige tall og en bekreftelse på at det vi gjør er riktig, og blir godt mottatt i markedet, sier Hilde B. Myrhaugen som er forvaltingsleder i Ringbo.

Hun mener at årsaken til den gode veksten i kundemassen ligger i at Ringbo tilbyr et unikt og skreddersydd produkt til styrene i boligselskapene.

– Mange av tjenestene vi tilbyr er jo hyllevare som kan plukkes fra en forholdsvis stor mengde tilbydere, men det vi skiller oss ut på, er at vi samler alle basistjenester for et boligselskap i ett og sam-

me produkt. I tillegg så har vi fokusert mye på å tilby gode digitale verktøy som bidrar til at styret på en enkel måte kan følge opp driften i boligselskapet, forklarer Myrhaugen.

ENKLERE OG TRYGGERE
Og produktet det er snakk om, det er tradisjonell forretningsførsel inkludert rådgiving og tilrettelegging.

– Vi leverer det vi liker å kalle totalforvaltning fra a til å, noe som blant annet innebærer alt fra innkreving av felleskostnader til føring av regnskap, tilrettelegging av årsmøter, og rådgiving i det

daglige arbeidet. Og dette bidrar til at styrene får en enklere og tryggere hverdag, forklarer Myrhaugen.

Dessuten så er nok den berømte tidsklemma like aktuell for de som velger å ta et styreverv som for alle andre.

– Tiden er utvilsomt en begrenset ressurs, og basert på tilbakemeldinger fra kundene våre, vet vi at verktøyene som styret får gjennom å ha oss som leverandør bidrar til at de sparer tid, sier Myrhaugen.

FREMOVEDLERT OG LØSNINGS-ORIENTERT
Denne våren har vært preget av korona og smittevern, noe som også har påvirket Ringbo og kundene i ulik grad.

– Våren er jo høytid for generalforsamlinger og årsmøter. Da samles eierne for å gjøre opp status og legge planer for fremtiden. Men med korona så kom også restriksjonene, og det var ikke lenger mulig å avholde årsmøtet på tradisjonelt vis, forteller Myrhaugen. Løsningen på problemet ble å tilby en plattform som gjorde det mulig å avholde digitale årsmøter.

Dette ble godt mottatt, og rundt halvparten av Ringbos kunder valgte å gjennomføre årsmøtet via skjermer.

– Dette er et godt eksempel på fordelene man har som kunde hos

Ringbo. Vi jobber hver dag for å tilby tjenester og produkter som skal gjøre styrehverdagen enklere, og vi har også evnen til å snu oss rundt om det blir nødvendig. Det viser at vi er fremoverlente og løsningsorienterte, og det tror jeg markedet fanger opp, sier Myrhaugen.

For kundeveksten til Ringbo, den har for det meste kommet av seg selv, uten utstrakt bruk av markedsføringsmidler.

– Kundene kommer ofte til oss når de møter nye utfordringer, eller fordi de har fått oss anbefalt av andre. Og det er veldig hyggelig. Det ser vi på som en tillitserklæring og som et bevis på at vi klarer å levere de tjenestene boligselskapene forventer, avslutter Myrhaugen.

NYE FORVALTNINGS- OPPDAG I 2020

Ringerike

Sameiet Sagtomta
Sameiet Benterud BB8

Hole

Burevik Boligsameie

Jevnaker

Boligsameiet
Bergermarka Panorma 4

Andre kommuner

Ekebergåsen Velforening
Fossbakken 1 Boligsameie

BEHOV FOR ELEKTRIKER I DIN BOLIG ELLER NÆRINGSBYGG?

KONTAKT OSS I DAG!



BRØDRENE
HELGESEN



KVALITET SIDEN 1917

32 14 01 40 | post@brhelgesen.no | brhelgesen.no

DIGITALE ÅRSMØTER

– HVORDAN GIKK DET?

Våren er i utgangspunktet en hektisk tid i Ringbo hvor rådgiverne deltar på flere generalforsamlinger og årsmøter hver eneste uke. Våren 2020 ble annerledes. Da koronaviruset kom, og Norge ble mer eller mindre stengt helt ned, måtte vi tenke nytt.



TEKST: Hilde B. Myrhagen
FOTO: Illustrasjonsfoto

Myndighetenes restriksjoner fikk stor innvirkning på avholdelse av generalforsamlinger og årsmøter. Vi kunne ikke lengre avholde fysiske møter og vi rådet våre kunder til å utsette alle planlagte møter. Styrene ble dermed satt i en knipe. Det var boligselskap som skulle vedta store rehabiliteringer og tilhørende finansieringer. Forslag til nye tv-avtaler og endringer av styremedlemmer var planlagt behandlet. Og noen hadde ikke tenkt på at uten vedtak om styrehonorar kunne ikke dette utbetales. I tillegg var fristen for å sende inn vedtatt regnskap til regnskapsregisteret 31.07.

–Heldigvis kom vår dataleverandør BBL Pivotal raskt på banen med en løsning for å avholde digitale generalforsamlinger og årsmøter. Og når Stortinget åpnet for dette gjennom en midlertidig lov fikk vi

endelig en mulighet til å få avholdt årets møter, forteller forvaltningsrådgiverne i Ringbo. Selve møtet ble gjennomført på «Min Side» på www.ringbo.no. Det ble gjennomført en digital «høringsperiode» hvor eierne hadde mulighet til å kommentere og komme med forslag på de sakene som skulle behandles. Etter at «høringsperioden» var avsluttet begynte selve avstemmingen.

MANGE POSITIVE TILBAKE-MELDINGER
Til tross for noen begrensninger i løsningen, har rådgiverne fått mange positive tilbakemeldinger på gjennomføring av digitale generalforsamlinger og årsmøter. Ringbo forvalter ca. 120 boligselskap og omtrent halvparten av disse valgte å gjennomføre et digitalt møte. Dette synes vi er veldig bra!

–Vi har også sett at deltakelsen på de digitale møtene har vært større enn ved fysiske møter. Noe av forklaringen her kan være at

man ikke er bundet opp i et gitt tidspunkt, men kan delta over en periode på flere dager og man kan logge seg på der hvor man er, mener forvaltningsleder Hilde B. Myrhagen. Vi håper også at bolig-eierne har sett at det ligger endel informasjon på Min Side. Denne siden vil få større fokus fremover og gir styrene en anledning til å kommunisere med eierne på en helt ny måte.

DIGITALE ÅRSMØTER I FREMTIDEN?
Digitalt møte er noe helt nytt og trenger litt tilvenning, både for styret og beboere. Vi ser at noen saker fortsatt vil være best å behandle i fysiske møter, men vi i Ringbo mener at digitale møter kan være veldig god løsning der hvor det kun er ordinære saker som skal behandles. Nåværende lov tillater digitale møter til 1. november 2020. Så får det være opp til myndighetene om digitale møter kan bli en del av fremtidens måter å avholde møter på.

SKAL DU BENYTTET DEG AV FORKJØPSRETTE?

Da er det viktig å merke seg de to utlysningstypene for forkjøpsrett, forhåndsavklaring og fastprisavklaring.

TEKST: Lars-Johan Solheim Grann
FOTO: Den Røde Gorilla

FORHÅNDSAVKLARING – UTLYSNING FØR BOLIGEN ER SOLGT

Når boliger utlyses før salg, er det å sende inn et skjema ensbetydende med å melde interesse. Dette er ikke bindende, så du får mulighet til å vurdere boligen, for eksempel ved å gå på visning før boligen blir solgt. Når boligen er solgt vil du bli kontaktet av Ringbo med opplysninger om prisen, og det er først ved denne kontakten du må ta stilling til om du ønsker

å benytte forkjøpsretten. Finansieringsbekreftelse på hele kjøpesummen leveres først når du har fått tilslag på boligen og takket ja til å benytte forkjøpsretten. Forhåndsavklaring benyttes på de fleste boliger tilknyttet Ringbo.

FASTPRISAVKLARING – UTLYSNING ETTER BOLIGEN ER SOLGT

Når en bolig utlyses etter at den er solgt, er prisen fastsatt. Melder du forkjøpsrett på en slik bolig er

det bindende. Er du den med best ansiennitet trer du inn i allerede inngåtte avtale, og må kjøpe boligen til avtalt pris og andre avtalte vilkår.

Finansieringsbekreftelse på hele kjøpesummen må leveres sammen med meldeskjema for forkjøpsrett.

Boliger med forkjøpsrett finner du på Ringbo.no



Comfort
HØNEFOSS VVS AS

Medlemstilbud på arbeid og alt i butikk!



Foto: Il Bagno Alessi Sense by Oras

Totalrenovering av bad?

Vi hjelper deg med hele jobben. Gratis befaring



Mudin avløpsåpner "BEST I TEST"
Fast medlemspris **Kr 99,-**

Osloveien 4, 3511 Hønefoss man-fre 10-16 lør 10-13

tlf: 32 13 91 00 honefoss@comfort.no www.honefossvvs.no

SUNDGATA TERRASSE

– SALGSSTART 20. AUGUST



TEKST: Jens Veiteberg
FOTO: Lafton Bolig AS

Prosjektet Sundgata Terrasse med 43 leiligheter organiseres som et borettslag tilknyttet Ringbo. Dette ga Ringbos medlemmer fortrinnsrett da salget av leiligheter ble åpnet 20. august.

Det var stor interesse knyttet til prosjektet og man måtte ha et lavt medlemsnummer for å kunne velge bolig tidlig på salgsmøtet. Medlemmenes fortrinnsrett i prosjektet har gitt en del nyinnmeldinger i boligbyggelaget og det var flere av disse som inngikk avtale om kjøp.

På salgsmøtet ble det solgt 7 leiligheter med en verdi på ca. 41 millioner og de påfølgende dagene ble det inngått avtaler for ytterligere 2 leiligheter med

en samlet salgssum på 10 millioner. Da denne teksten ble skrevet tidlig i september var det solgt til sammen 10 leiligheter.

I tillegg har Ringbo inngått avtale om kjøp av inntil 13 leiligheter for å tilby disse til medlemmer i konseptet «leie-før-eie». Disse vil bli annonsert når prosjektet nærmer seg ferdigstillelse. Forventet byggestart er 4. kvartal 2020 med innflytting før sommeren 2022.

Elektrikertjenester utføres

**Lys og Kraft
Installasjon AS**

Vi gir Ringbos medlemmer rabatt!



Lys og Kraft Installasjon AS
Hønefoss 65, 3515 Hønefoss • Tlf. 32 10 99 70

elfag.no - Når du trenger elektriker

AUTORISERT FORHANDLER AV
TOSHIBA
VARMEPUMPER

Varmepumper

fra Hønefoss Vaktselskap

Hønefoss Vaktselskap tilbyr noen av markedets beste og mest effektive varmepumper. Med over 40 års erfaring er Toshiba blant de ledende i verden på varmepumpeteknologi, og er med på å sette standarden for å kunne gi deg det siste innen strømsparing, brukervennlighet og komfort.



**HØNEFOSS
VAKT
SELSKAP**

Telefon 32 12 84 40
honefoss-vaktselskap.no

NÅ KOMMER DET FLERE LEILIGHETER I KONSEPTET «LEIE-FØR-EIE»

I samarbeid med utbyggere i regionen kan Ringbo den nærmeste tiden tilby «leie-før-eie» i flere boligprosjekter. Formålet med tilbudet er å gjøre det lettere for unge og andre Ringbomedlemmer som ikke har tilstrekkelig egenkapital til å komme inn på boligmarkedet.

TEKST: Jens Veiteberg

FOTO: Sandvold Boliger og Lafton Eiendom AS

Høye boligpriser, krav om 15 prosent egenkapital og maksimalt fem ganger inntekten i lån, gjør det utfordrende for mange med normale inntekter å kjøpe bolig.

– Med høy vekst i boligprisene og høye leiepriser er det krevende for mange å spare nok. Vi ønsker å legge til rette for at flere skal få oppfylt drømmen om å få kjøpt egen bolig, uten at de nødvendigvis har spart opp tilstrekkelig egenkapital. Modellen med «leie-før-eie» gir nettopp mulighet for dette, forteller Jens Veiteberg i Ringbo.

«Leie-før-eie» fungerer slik at man først leier boligen i inntil fem år, før man eventuelt velger å

kjøpe boligen for den prisen som gjaldt ved inngåelsen av leiekontrakten.

– Dette gjør vi ved at Ringbo inngår avtaler med utbyggere om å kjøpe leiligheter i nyboligprosjekter for så å leie disse ut igjen til medlemmer. I leieperioden betaler man kun vanlig husleie som reguleres i henhold til konsumprisindeksen. Den vil altså ikke påvirkes av svingninger i rentemarkedet, forklarer Veiteberg.

Samtidig vil boligen mest sannsynlig øke i verdi.

– Prisen på boligen er forhåndsbestemt og eventuell verdistigning tilfaller leietakeren. Sammen

med egenkapitalen man selv sparer vil dette forhåpentligvis være tilstrekkelig til å få finansiert kjøpet av boligen etter noen år, forklarer Veiteberg.

Retten til å kjøpe boligen kan benyttes fra det tidspunktet du signerer leiekontrakten og helt frem til utløpet av leieavtalen. Det er ingen kjøpeplikt på boligen, kun en rettighet du har.

– Med «leie-før-eie» får man full fleksibilitet og dersom man får endrede behov eller havner i en ny livssituasjon, så står man fritt til å tre ut av leieavtalen.



Bergermarka



Elvedalen



Storgaten Terrasse

Ringbo har p.t. to leiligheter som leies ut i konseptet. Fra årsskiftet vil det i følgende nye borettslagsprosjekter komme tilbud

- Elvedalen, Hallingby (rett ved Kiwibutikken)
- Storgaten Terrasse, Jevnaker (Storgaten 21)
- Bergermarka, Jevnaker (Blåbærveien 22-24, ferdig 2. kvartal 2021)

Videre er vi i prosess for å kunne tilby leiligheter sentralt i Hønefoss. Se nærmere informasjon på ringbo.no eller kontakt oss på telefon 32 11 36 00, eventuelt firmapost@ringbo.no.



MEDLEMSFORDEL:

- 2 gratis visninger
- Tilretteleggingsgebyr kr. 6 000,- (Verdi medlemsfordel kr. 11 000,-)

Vil du ha den beste hjelpen når du skal selge din RINGBO-bolig?

Etter mange år som megler kjenner jeg boligmarkedet på Ringerike svært godt, og markedet for andelsleiligheter bedre enn noen andre i distriktet. Jeg har et stort nettverk og kjennskap til markedet, det gir trygghet for både selger og kjøper.

Ta kontakt for råd og veiledning, jeg er lett tilgjengelig på telefon eller mail.

Marit Engensbakken
Eiendomsmegler MNEF

marit@em1ringerike.no | 900 50 297

Eiendomsmegler 1

GODE RUTINER FOR Å KASTE MINDRE MAT

Visste du at hver og en av oss kaster i snitt 42,6 kg spisbar mat i året? Heldigvis er det mulig å gjøre noe med det. Her får du tips til hvordan du kan bli flinkere til å kaste mindre mat.



TEKST: ABC Brand Studio
FOTO: Too Good To Go, Christin Eide

Matsvinn er et stort problem, som de aller fleste etter hvert har fått med seg. En tredjedel av all maten som produseres globalt blir kastet. I Norge kaster vi rundt 390.000 tonn mat i året. Vi forbrukere står for seksti prosent av det kartlagte norske matsvinnet.

– Når så mye av svinnet skjer på forbrukersiden, betyr det at vi må få folk flest til å endre vaner dersom vi skal klare å redusere matsvinnet, sier kommunikasjonsrådgiver Lene Kallum i Too Good To Go Norge.

Too Good To Go er et selskap som jobber for å bekjempe matsvinn, blant annet gjennom en app ved samme navn. Appen knytter butikker og spisesteder som har mat til overs sammen med folk som ønsker å redde maten til redusert pris.

– I appen kan man se hva som finnes av overskuddsmat i sitt nærmiljø. Deretter gjør man en reservasjon og henter maten i såkalte forandringsposer på det aktuelle stedet. Det er bra for miljøet, litt spennende og bra for lommeboka, sier Kallum.

Selskapet samarbeider med rundt 2000 dagligvarebutikker, bakerier, hoteller, kafeer og restauranter over hele landet. De pakker ned maten i forandringsposer, og i appen legges det ut en beskjed om hvor mange poser mat de har til overs. Meny, Coop, Baker Hansen, Åpent Bakeri, Scandic, Thon Hotels, Espresso House og en rekke uavhengige, mindre steder er noen av samarbeidspartnerne.



MATREDDING SATT I SYSTEM
Selv om mange dagligvarebutikker nå har en egen hylle for nedprisede datovarer, påpeker Kallum at de ulike tiltakene og tjenestene på anti-matsvinn-markedet utfyller hverandre.

– Å kjøpe nedprisede datovarer er en flott måte å hjelpe nærbutikk-en sin på. Alt som bidrar til å redusere matsvinn, er positivt. Bakerier, restauranter, kafeer og hoteller har imidlertid ikke hatt noen praksis for å prise ned og tilrettelegge for kjøp av usolgte matvarer eller måltider. Men i appen gjør de det. Gjennom den kan du få overskuddsmat fra slike steder til rundt én tredjedel av full pris, understreker Kallum.

Forandringsposene kan inneholde dagsfersk mat som ikke selges dagen etter, for eksempel middager, hotellfrokoster eller bakervarer. Eller det kan være mat som er i ferd med å gå ut på dato, men

som fortsatt er fullt spiselig og som smaker godt.

– Det kastes så mye mat at vi egentlig ikke kan tillate oss å være jålete når det gjelder overskuddsmat eller ha datoskrekke. Noen ganger får du akkurat det du ønsker deg, andre ganger skulle du kanskje ønske du fikk noe annet. Men generelt er det høy kvalitet på maten, sier Kallum.

Hun forteller at hennes forrige forandringspose var fra Coop Mega. I den var det brød, horn, grillete kyllingklubber, fiskekaker og en minipizza blant annet.

– På vei hjem møtte jeg en bekjent. Hun var veldig nysgjerrig på hva som var oppi posen, og ble litt satt ut da hun fikk se, for det var mye mat for 39 kroner. Noe spiste jeg med en gang, andre ting frøs jeg ned eller gjorde litt mer ut av, utdyper Kallum.



FOTO: CAROLINE RØKA

Lene Kallum i Too Good To Gos fem tips mot matsvinn hjemme:

1. Bruk opp restene. Vær kreativ med det du har, før du kjøper ny mat. Ha gjerne en egen "Må spises snart"-hylle i kjøleskapet.
2. Planlegg innkjøpene. Matbudsjett og handleliste kan hjelpe.
3. Kvitt deg med datoskrekken og gå etter nedprisede varer. Se, lukt og smak hvis du er usikker, men ofte smaker disse varene like godt.
4. Bruk fryseren fornuftig. Lag større middagsporsjoner, frys ned og ta frem når du har dårlig tid.
5. Spør om "doggy bag" på restaurant.

Du kan følge Too Good To Go på Facebook/Instagram/blogg her:
[@toogoodtogo.no](https://www.toogoodtogo.no) og www.toogoodtogo.no/blog

STARTET I DANMARK
Selskapet ble startet i København i 2015. En vennegjeng satt på en restaurant og så at det ble kastet mye mat fra buffeten. Det ville de gjøre noe med, og slik oppstod Too Good To Go. Konseptet kom til Norge året etter. Nå finnes selskapet i femten land, blant annet England, Spania, Frankrike, Portugal, Sverige, Nederland og USA.

– Appen er nå lastet ned av rundt 1 million nordmenn. Brukerne våre er alt fra studenter som er ute etter rimelig mat, til småbarnsforeldre som skal overraske barna med noe godt. Samarbeidspartnerne våre finner du i alt fra større byer til distrikter, med stor geografisk spredning – fra Hammarfest til Mandal, sier Lene Kallum i Too Good To Go.

TA GREP PÅ HJEMMEBANE
Hva så med den maten du allerede har i hus, og som altfor ofte blir kastet? En som er over gjennomsnittet opptatt av å endre folks holdninger til matsvinn er Mette Nygård Havre. Hun jobber med matredding på heltid og er leder av folkebevegelsen @spisoppmaten. Gjennom mange år i avfallsbransjen så hun med egne øyne hvor mye spisbar mat som ble kastet.

– Det sjokkerte meg og jeg kjente at her må jeg som har kunnskap om dette gjøre en ekstra innsats. Dermed startet jeg @spisoppmaten på Facebook og Instagram. Interessen var så stor at i 2017 sluttet jeg i avfallsbransjen og gjorde matredding til min fulltidsjobb, sier Mette Nygård Havre.

Hun bruker sosiale medier, blogg og foredrag for å spre kunnskap om temaet. Og ikke minst bruker hun sin egen familie som eksempel.

Mette Nygård Havre og barna hennes, Oskar og Matilde. Alle foto: Christin Eide.



Matredder Mette Nygård Havres fem tips til å få ned matsvinnet hjemme:

1. Lag handleliste og middagsplan for uken.
2. Sjekk alltid disken med nedpriset mat i butikken. Der kan du gjøre kupp både for lommeboken og miljøet.
3. Ta med restemat til lunsj. Jeg lover at kolleger eller klassekamerater blir nysgjerrige på lunsjen din. Da begynner de å ta med rester de og!
4. Innfør fast restetorsdag.
5. La det gå sport i å være en matredder. Hvem er best i familien til å bruke sansene og spise opp maten?



– Jeg er selv fra en helt vanlig familie, jeg er gift og har to barn. Når vi klarer å redusere matsvinnet i vår hverdag så kan alle andre klare det også. La det gå litt sport i å være en matredder! Det er i tillegg bra for lommeboken, ikke bare miljøet, sier Havre.

For hennes familie startet det med å bli bevisste på hvilken mat

Du kan følge Mette Nygård Havre på Facebook/Instagram/blogg her: @spisoppmaten



de kastet. De innførte restetorsdag. Da spiser de rester fra tidligere i uken, eller passer på å spise opp noe de har i fryseren. De har også blitt bedre på å lage handlelister og en middagsplan for uken.

– Jeg skal innrømme at dette skli ut innimellom. Men det fungerer så bra når du tar deg tid til å gjøre det! Barna har også begynt å lage matpakkene sine selv. De elsker å ta med middagsrester. Og fordi de er mer involvert i å lage matpakken så spiser de også opp innholdet, sier Havre entusiastisk.



Bli kvitt
datoskrekken

BLI KVITT DATOSKREKKEN
Havres enkle råd til deg som vil bli flinkere til å spise opp maten i stedet for å kaste mye av den, er å starte med å få oversikt over hva du har i kjøleskap, tørrskap og fryser.

– Skriv lister og komponer mid dager ut fra det du har. Og bruk sansene! Har du produkter i kjøleskapet som er merket med best før, så betyr det at de ikke er dårlige etter. Se, lukt og smak! Få hele familien til å bruke sansene, og kvitt dere med eventuell datoskrekke, oppfordrer Havre.

Hvis du fortsatt er usikker på hvorfor matsvinn er et problem, er det greit å sette det inn i en kontekst, mener hun:

– Hver og en av oss kaster i snitt 42,6 kg spisbar mat i året. Det sier seg selv at dette er ressursløsning. Hadde vi klart å spise opp den maten som produseres i verden så hadde global oppvarming bremset kraftig opp. Tenk på det. Store deler av matsvinnet skjer på hjemmebane. Det betyr at her kan vi alle trå til og gjøre noe, sier Havre.

FAKTA OM MATSVINN:

- En tredjedel av all mat som produseres globalt ender som matsvinn. Samtidig sulter 800 millioner mennesker på verdensbasis.
- Matsvinn står for rundt 8 prosent av de globale, menneskeskapte klimagassutslippene. Det gjør matsvinn til en av verdens største miljøutfordringer.
- Reduksjon av matsvinn er en av de mest effektive måtene å kutte klimagassutslipp på.
- Norske myndigheter og matbransjen har inngått en bransjeavtale om å halvere matsvinnet fram mot 2030, i tråd med FNs bærekraftsmål.
- I Norge kaster vi 385.000 tonn mat i året.
- Norske forbrukere står for rundt 60 prosent av det kartlagte matsvinnet. Vi kaster hver 8. handlepose.
- Nordmenn kaster for eksempel 170.000 brød hver dag.

Kilder: Matvett og Østfoldforskning, Regjeringen, Framtiden i våre hender og Too Good To Go

FREMTIDSFULLMAKT

TEKST: JANNE BALBERG KVISVIK, JURIST LABO.
ILLUSTRASJONSFOTO



Vi blir stadig eldre og vi bor hjemme lengre enn før. Samtidig kan demens og annen alvorlig sykdom gjøre at vi i fremtiden trenger hjelp. Oppretter du en fremtidsfullmakt kan du gi en person du stoler på rett til å ivareta dine interesser den dagen du selv ikke klarer dette. På denne måten er fremtidsfullmakten et alternativ til vergemål, men med den forskjellen at du i fremtidsfullmakten selv bestemmer hvem du vil at skal ivareta interessene dine.

En fremtidsfullmakt bør skrives mens du ennå er frisk nok til å tenke igjennom hvordan du vil ha det. I tillegg til å bestemme hvem som skal gis fullmakt, kan du også bestemme hva det skal gis fullmakt til. Fullmakten kan omfatte både økonomiske og personlige forhold, eller den kan begrenses til nærmere angitte forhold, slik som for eksempel salg av bolig og betaling av regninger. Det er viktig at du i fullmakten er tydelig på hva som skal omfattes, slik at det ikke oppstår tolkningstil i etterkant.

For å kunne opprette en fremtidsfullmakt må du ha fylt 18 år og ha evne til å forstå fullmaktens be-

tydning. Det betyr at du må skrive fullmakten mens du ennå har full forståelse for innholdet i fullmakten du gir til en annen person. Dersom du har en begynnende kognitiv svikt på det tidspunktet du underskriver fremtidsfullmakten, kan det være lurt å sørge for å få en legeerklæring så snart fullmakten er undertegnet.

Den du velger å oppnevne som fullmektig må ha fylt 18 år på tidspunktet fremtidsfullmakten skal benyttes, og fullmektigen kan ikke selv ha verge. Fullmektigen må være én eller flere fysiske personer. Du kan ikke utpeke for eksempel et advokatfirma eller

et regnskapsbyrå som fullmektig, men det er likevel mulig å velge en navngitt advokat eller regnskapsfører, fordi de er fysiske personer. Husk å spørre den eller de som utpekes som fullmektig, om de er villig til å være fullmektig for deg om du skulle trenge det.

KRAV TIL FULLMAKTEN
En fremtidsfullmakt må være skriftlig, og det må gå klart frem at fullmakten skal gjelde etter at du har blitt så fysisk og/eller mentalt svekket at du ikke lenger selv greier å ivareta interessene dine innen de områdene fullmakten regulerer.

Fremtidsfullmakten skal undertegnes av deg og av to vitner som du har godtatt. Følgende krav stilles til vitnene:

- Vitnene må ha fylt 18 år.
- Vitnene må forstå betydningen av å undertegne.
- Fullmektigen selv, fullmektigens ektefelle, samboer, foreldre, barn og barnebarn kan ikke undertegne som vitne.

Fullmakten bør i tillegg være dattert, i tilfelle det skulle bli tvil om du var i stand til å forstå fullmaktens betydning på opprettelsestidspunktet.

Videre bør vitnenes fødselsdato og adresse/kontaktinformasjon, og deres relasjon til deg fremgå. I tillegg bør det fremgå at vitnene, ved å påtegne fremtidsfullmakten, bekrefter at du har opprettet fremtidsfullmakten av egen fri vilje og at du, som fullmaktsgiver, forstod innholdet og fremtidsfull-

maktens betydning da du undertegnet den.

Dersom fremtidsfullmakten omfatter salg eller overdragelse, bør det klart fremgå hvilke eiendommer fullmektigen kan eller skal selge. Fast eiendom kan identifiseres med gårds- og bruksnummer, og eventuelt også seksjons- og festenummer, samt hvilken kommune eiendommen ligger i. Borettslagsleiligheter kan identifiseres ved at andelsnummer, navn på borettslaget og borettslagets organisasjonsnummer er skrevet i fremtidsfullmakten.

Du kan velge å opprette fullmakten selv eller du kan søke bistand hos en advokat. Uansett er det viktig å tenke igjennom hva du kan komme til å få hjelp til, både hva gjelder økonomiske og personlige forhold. Det som ikke dekkes av en fullmakt, vil om behovet oppstår måtte dekkes gjennom

vanlig vergemål. Det er også viktig å tenke på at noe kan skje med den som får fullmakt, og det kan da være fornuftig å oppnevne en fullmektig nummer to som kan tre inn dersom den foretrukne fullmektigen blir forhindret.

NY ARVELOV FRA NYTTÅR – HVA ER DET SOM ENDRES?

Artikkel av advokat Ulrik Motzfeldt fra Advokatfirmaet Legalis.

Når vi om noen måneder legger bak oss 2020, trer også den nye arveloven i kraft med virkning fra 1. januar. Selv om loven medfører langt mindre endringer enn opprinnelig var foreslått, er det likevel flere ting som forandrer seg. Samtidig er vi ikke helt ferdig med den gamle arveloven.

– Det vil i en periode være overgangsregler på flere områder.

Se Aktuelt på Ringbo.no for å lese mer om den nye arveloven.

TALENTREPRENØR

BLIKKENS LAGER-ARBEID

- Pipebeslag
- Pipekledninger
- Luftehatter
- Takrenner
- Taksikring

SERVICE PÅ
TOSHIBA
VARMEPUMPER
Autorisert forhandler • Salg

FASADEREHABILITERING

Vi har lang erfaring med mange typer fasader



GRAVING ELLER STØTTEMUR?

Vi har lang erfaring med gravearbeider og bygging av støttemurer



Jevnaker
Tlf 61 31 07 10



NYTT TAK?

Vi kan legge alle typer tak- også når det er vinter!



Vi har gitt våre kunder kvalitet og gode priser siden 1947, og det skal vi fortsette med!

www.brorby.as

per@brorby.as
anne@brorby.as



NÅ KOMMER DEN NYE FOLKEBILEN FRA VOLKSWAGEN

I løpet av høsten vil Volkswagens nye folkebil rulle ut på norske veier. Den helt nye ID.3 blir omtalt som en milepæl i bilfabrikkenes historie, og er startskuddet for det som er den største satsningen fra merket noensinne. Verdens største bilprodusent skal også bli størst på elbil.

TEKST: Lars-Johann Solheim Grann
FOTO: Lars-Johan Solheim Grann og Volkswagen

– Vi gleder oss veldig til å få den første bilen i hus, forteller Bjørn Andreassen som er selger av Volkswagen hos Hamax Auto i Hønefoss.

For selv om bilen allerede har rukket å bli en kjendis, er det svært få som har sett den. Og enda færre som har prøvd den.

– Det er vel bare noen få journalister og direktøren hos importøren som har fått prøvekjørt bilen så langt. Planen var jo at vi skulle ta turen ned til Tyskland for å teste den ut, men det satt jo korona en effektiv stopper for, forteller Andreassen.

Journalistene tok imidlertid sjansen på Tysklandtur. Og lovordene som fulgte har vært mange.

– Felles for dem alle er at lydnivået trekkes frem. Bilen er ekstremt godt støydempet, og du sitter høyt med god oversikt. Og det er mange som spår at dette vil bli

årets elbil i Norge, så det er klart at det blir spennende å endelig få den inn i butikken, sier Andreassen.

ALLEREDE SOLGT 30 BILER
Interessen hos kundene har også vært stor for den nye folke bilen.

– Det er veldig mange som vil se og prøve, og vi har vel hatt nærmere hundre personer på venteliste. Av disse er det 30 som har valgt å kjøpe, og disse vil mest sannsynlig få sine biler i løpet av september, sier selgeren.

ID.3 er den første Volkswagen i ID-serien. En helt ny helelektrisk satsing fra bilgiganten.

– Denne satsningen er utrolig spennende, og det vil komme mange nye modeller i ID-serien fremover. Og oppfølgeren ID.4 kommer mest sannsynlig allerede til jul. Det blir den første elektriske SUV'en fra Volkswagen, som både byr på mulighet for takstativ

og tilhengerfeste, noe jeg tror vil bli en aktuell bil for svært mange, avslutter Andreassen.

Medlemstilbud

RABATT

Rabattene gjelder nye biler, service, reparasjoner og dekk

3 % på nye e-biler
5 % på nye hybridbiler
7 % på nye bensin- og dieselbiler
10 % på service og reparasjoner
35 % på kjøp av dekk

Rabatten regnes av listepris på bil og fabrikkmontert utstyr, eksklusiv engangsavgift og kan ikke kombineres med andre rabatter/kampanjer. Kampanjemodeller kan ha særvilkår. Tilbudet gjelder for medlemmer som kan fremvise medlemskort.



GJØR BILEN HØSTKLAR



Høsten står nå for tur, og da bør bilen gjøres klar for mørkere kvelder med vått og sleipt føre. Vi har snakket med Erik Prestmarken som er delesjef hos Hamax Auto om hva som er viktig å sjekke før høsten kommer for fullt.

mindre enn fem millimeter nå på høsten. Sleipe og glatte høstveier krever gode dekk, og om mønsterdybden er dårlig, da bør du bytte nå, råder han.

God sikt er også uten tvil svært viktig på mørke høstkvelder.

– Ta en sjekk av lyspærene og vindusviskerne. Moderne biler sier gjerne i fra om det er noe feil med et av lysene, men gå uansett en runde rundt bilen og forsikre deg. Det er også mye regn på høsten, og det er derfor viktig at vindusviskerne er i orden. Sjekk at de tar

ordentlig på ruten og at gummien ikke er løs, slitt eller sprø, forklarer Prestmarken.

Å polere bilen og sette den inn med et lag voks er også et godt høsttips, det vil blant annet bidra til å beskytte lakken mot veisalt.

– Man får mye igjen for å gi bilen litt ekstra pleie på høsten. Det gjør at det blir enklere å holde bilen ren gjennom vinteren og det beskytter lakken mot veisalt. Dessuten så er det jo alltid flott med en nypolert bil, avslutter Prestmarken.

FÅR KONTROLL OVER HMS'EN I BOLIGSAMEIET



HMS-rådgiver Jonny Fjellstad sammen med styreleder Arnbjørn Moløkken og styremedlemmene Øyvind Smith og Jens Raastad.

Styret i St. Hanshagen sameie har valgt å etablere et HMS-system levert av Ringbo. Løsningen er et nettbasert verktøy som er utviklet for å gjøre arbeidet med HMS i boligselskap enklere for styret.

TEKST OG FOTO: Lars-Johann Solheim Grann

– For oss i styret er det viktig at alt er i orden og at vi følger opp kravene lovverket stiller til oss. Men det er mange lover og forskrifter som skal følges, og det kan være vanskelig å holde kontroll på alle oppgavene som må utføres, forteller Arnbjørn Moløkken som er styreleder i sameiet.

STYRET HAR ANSVARET
Styret har ansvar for å innføre og gjennomføre internkontroll i

henhold til myndighetenes krav. Dette innebærer blant annet at styret må kunne dokumentere at det har gjort risikovurderinger i forhold til helse, miljø og sikkerhet, slik at boligselskapet er et trygt sted å bo. Frem til i dag har styret i sameiet som er fire år gammelt og består av 50 leiligheter forsøkt å ivareta dette etter beste evne. Godt hjulpet av noen ildsjeler som har fungert som interne vaktmestere.

– Vi er så heldige at vi har flere i sameiet som har kompetanse på mye, og som er villig til å bidra. De har hjulpet med ting som ettersyn og vedlikehold, og er til uvurderlig hjelp for styret. Samtidig opplevde vi at arbeidet ble krevende å dokumentere over tid. Derfor ba vi Jonny i Ringbo om å presentere HMS-løsningen som de tilbyr, forteller Moløkken.

Og etter at styret fikk se hvordan løsningen fungerte, besluttet de raskt at dette skulle de gå for.

– Løsningen fremstår som enkel og samler alt på ett sted. På den måten sikrer vi oss en systematisk tilnærming som blir godt dokumentert. I tillegg får vi bistand og årlige gjennomganger av Ringbo, noe som gir oss i styret en ekstra trygghet, sier Moløkken.

NETTBASERT VERKTØY
Jonny Fjellstad er HMS-rådgiver i Ringbo og han er naturlig nok godt kjent med hva kravene rundt helse, miljø og sikkerhet innebærer for et boligselskap.

– I et godt internkontrollsystem har man oversikt over alt fra tilstanden på det elektriske

anlegget til noe så enkelt som hvilke rutiner som må følges når det kommer snø. Hvordan skal gangstier og tak sikres slik at man unngår personskade? Når skal brannslukningsapparatene kontrolleres neste gang? Og så videre, forklarer han.

Løsningen Ringbo tilbyr innebærer at HMS-arbeidet i boligselskapet registreres i et nettbasert verktøy som gir en god oversikt over hva som er gjort, og hva som må gjøres.

– Systemet er svært enkelt i bruk og blir tilpasset hvert enkelt boligselskap. Det gir en full oversikt over alle oppgaver, status og eventuelle avvik. Aktuelle lover og forskrifter oppdateres automatisk. Og så er det en klar styrke at all

historikk blir liggende tilgjengelig, også for fremtidens styre, forklarer Fjellstad.

RÅDGIVER
Ringbo bistår med etableringen av systemet og skreddersyr løsningen for det enkelte boligselskap. I tillegg gjennomfører de årlige HMS-runder sammen med styret for å avdekke eventuelle avvik. Men Fjellstad understreker at Ringbo først og fremst skal fungere som en god rådgiver for styret.

– Det er styret som er ansvarlig, men vi tilpasser vårt HMS-produkt ut i fra det enkelte boligselskaps behov. Vi ønsker å være en god tilrettelegger og en god rådgiver, som skal bidra til å gjøre styrehverdagen enklere gjennom gode løsninger som sikrer en kontinuitet i HMS-arbeidet, sier han.

TILSKUDD TIL SKADEFOREBYGGENDE TILTAK

I samarbeid med Gjensidige ønsker Ringbo å bidra til skadeforebyggende tiltak i boligselskap som har sin forsikring i Gjensidige. Målet med støtteordningen er dels å bidra til at boligene blir enda tryggere å bo i, samt å redusere kostnadene ved utbedring av skadesaker.

DET KAN SØKES OM MIDLER TIL:

- Utrednings- eller prosjekteringsstøtte knyttet til planlegging av skadeforebyggende tiltak.
- Direkte støtte til boligselskaper som iverksetter konkrete arbeider knyttet til bygningsmessige arbeider for å redusere brann og vannskader, etablere eller forbedre systemer for brannvarsling etc. (ikke rehabilitering /vedlikeholdsarbeid)
- Eventuelle andre tiltak som kan bidra til å redusere forsikringsrelaterte bygningsskader, for eksempel:
 - Komfyrvakt
 - Vannstopp
- El-sjekk
- Vannsjekk

Listen er ikke uttømmende. Ta kontakt med din styreleder eller andre i styret om du har forslag til prosjekt som det bør søkes støtte til!

Følgende fikk innvilget støtte i forrige runde:

- Baglertun borettslag
- Vanstopperventiler
- Begnaparken borettslag
- Vannsjekk
- Bålerud borettslag
- Elsjekk og vannsjekk
- Hagen borettslag
- Seriekoblede røykvarslere
- Hønen Allé borettslag
- Komfyrvakt
- Kveimskogen Borettslag
- Vannstopper og komfyrvakt
- Nansenveien 14 borettslag
- Brannvarsling
- Sameiet Enggaten 10
- Brannslanger / apparat
- Solbo borettslag
- Brannvarsling / seriekoblet
- Veigin borettslag
- Fjerne stoppekraner i kjelleren
- Vestli borettslag
- Rottesperre i avløp
- Ve Terrasse borettslag
- Elsjekk, vannsjekk og komfyrvakter
- Øvre Høneengen 76 borettslag
- Komfyrvakt
- Ådalsgate 9 borettslag
- Elsjekk og vannsjekk

Søknadsfrist for neste tildeling er 01.11.2020.



KORTREIST I NÆRMILJØET

TURFORSLAG FRA OPPGANGEN OG HAGEPORTEN

DEL 2

Gjennom sine turforslag oppfordrer Alxel J. Holt oss til å benytte det fantastiske nærmiljøet i Ringeriksregionen til å komme oss ut på tur. Både til fots og på sykkel, fra oppgangen og hageporten. Ikke bare blir vi inspirert til å komme oss ut, men han gir oss samtidig en god porsjon lokal historikk som kanskje får oss til å se kjente områder i nytt lys.

Denne gangen går turen til Midttjern i Oppenåsen og rundt Steinsfjorden.

TEKST: Axel J. Holt

FOTO: Menti, Myrhagen og Selte

Utendørs nær der du bor. Friluftsliv i nærområdet. Har du tenkt over hvor heldige vi er, her på Ringerike? Ja, i hele landet? Dersom jeg passer på å holde litt avstand til andre mennesker, kan jeg bevege meg ganske fritt. Så la oss igjen ta en titt på mulighetene for friluftsliv i nærmiljøet, med utgangspunkt i Hønefoss.

TIL FOTS I NÆROMRÅDET Midttjern. Turens lengde ca. 15 km.

Oppenåsen er nok lite kjent som turområde, utenom for de som bor der. Det er aldri så lite ufortjent. Hønefoss har mange fine områder rundt tettbebyggelsen. Problemet når du bruker beina, er at det er lite med fortau langs veiene ut av byen. Unntakene er

langs E 16, der du kan gå helt til Sundvollen og enda et stykke, og på gamle Rv 7 med lite trafikk, nedom Sandaker bru og videre til Veme kirke. Men det var altså Oppenåsen denne gang!

Med dagen foran deg og litt niste i sekken er Midttjern et flott turmål. Også denne gangen går Soknedalsveien forbi Hønefos-

sen, stasjonen og jernbanebrua. Oppe i Heradsbygdveien følger du skiltene ned til HIL (Heradsbygda Idrettslag) Stadion. Bortenfor stadionhuset begynner blåmerket sti, først i stigning i skogkanten, seinere langs en vei og så inn i skogen igjen, bak Oppen gård. De blå merkene på trærne forteller at dette er en skogsti merket av DNT Ringerike. Vær nøye så du ikke mister merkene, det krever litt trening! Stien går forbi en grasbane og leder seinere inn på en gammel hestevei som jevn og fin slynger seg oppover åsen. Etter hvert blir det mer sti enn vei og du får det øverste vanntårnet i Heradsbygda på venstre hånd. Nå bærer det inn over slette åsen med åpne furu-moer og små søkk med gran og bjørk. Ei mast for telekommunikasjon på venstre hånd, før du tar til venstre i et stikryss og går ned en bratt bakke. Et lite, blinkende tjern og en gapahuk – du er framme på Midttjern! Her er det fint å nyte nista i ro og fred, kanskje mens en lett bris kruser vannflaten og får siv og nøkkeroser til å duve i småbølgene. Kommer du hit i kveldsskumringen, hvem vet om ikke nøkken lurte borte i myrkanten...

Tilbake følger du samme blåmerkesti til det øvre vanntårnet. Der de blå merkene tar av brått venstre, fortsetter du på god og tydelig sti rett fram og kommer ikke lenge etter ned til samme grassletta som på framturen, men i motsatt ende. Skogen glisner og åpner for utsyn mot fjorden og Modumsåsen. Nederst i bakken i et stikryss der de blå merkene brått tar av til venstre, kan du som en avveksling ta brått høyre og komme ut på Kantarellveien, videre ned Kremleveien og komme ut i Heradsbygdveien ved busstopp Anettes vei. Videre ned til Hønefoss går du over hellig grunn. På høyre hånd får du en «Ve»-gård, nemlig Veksal. Her søkte Leo Trotskij tilflukt på 1930-tallet. Stalins agenter jaktet på ham, noe som endte tragisk i Mexico i 1940. Så krysser du E 16 og følger Soknedalsveien ned forbi stasjonen og

er tilbake på Søndre Torg. En god dagstur!

SYKKELTUR I NÆROMRÅDET Steinsfjorden rundt, ca. 25 km.

Før vi starter observerer vi vindretningen. Å sykle Steinsletta i motvind? Nei! Blåser det fra sørlig retning begynner turen retning Åsa. Nordavind? Steinsletta, Vik og Sundvollen. Og nettopp fordi det oftest blåser fra nordlig retning går turbeskrivelsen i den retningen. Anti-clockwise, motsols eller rang-søles (motsatt heter det clockwise, med-sols eller med-søles, verre er det ikke). I vår digitale hverdag blir med eller mot urviseren meningsløst, med mindre du er født før 1960.

Ruta mellom Hønefoss og Vik er beskrevet tidligere. Kroksundbrua derimot, er nytt land. Her var det fergested i gammel tid. Kroksundet er krokete og viser til at fjorden var en viktig ferdselsvei. Sundet ga navnet til Krok-kleiva og Krok-skogen. Eller var det motsatt – at det var skogen langt borti avkroken som ga navnet til kleiva og sundet? Men kjøreveien i Krok-kleiva er nyere enn den opprinnelige veien mellom Sundvollen over skogen til Bærums jernverk. Den gikk Nordkleiva – som igjen er et navn denne veibiten fikk da den ble avløst av nettopp – Krok-kleiva.

Nå er vi i gammelt turistland. Henrik Wergeland beskriver området her i sin Dalevise: «Det er min sjæl en frydfuld trang (...) kom til den fagre Maridal, til Kleivens svimlende portal...» Det ærverdige Sundvolden Hotel er virkelig ærverdig og er verdt en stopp før vi trækker nordover langs Steinsfjorden. Ved ei ferist på en bakketopp er det en parkeringsplass. Herfra fører blåmerket sti opp Mørkgonga og for de helt spreke, helt til toppen av Gyrihaugen. Men vi har sykkelklær og click-sko og trækker videre til Åsa. For her er det flere fine steder der det er verdt å ta en rast. Med litt kulturinteresse i bagasjen svinger vi opp til høyre i krysset og besøker Kjerratmuseet.

Hele den spennende beretningen om tømmertransporten over til Storflåtan og Lysaker får du her! En varm sommerdag er det vel helst Åsangeren som frister, med velfortjent dukkert i lunken Steinsfjord. Eller Ole Brumm-versjonen? Noen tunneler på veien videre er turens spenningsmoment. Blir det for spennende gjør vi som Peer Gynt og går utenom.

Vaker, Gagnum, Hesselberg, og Hønen. Store gardar, navn som peker tilbake til de første rydningsfolkene i bronsealder, tidlig jernalder. Vi er tilbake i sentrum av det gamle Ringerike. Tanberg og Hverven. Visste du at Hverven kommer av å kverve, altså bli borte, forsvinne? Og det som blir borte når vi sykler forbi Hverven og nærmer oss Hønefoss, det er Norderhov kirke, der Njords hov en gang lå, samlingsstedet på Ringerike. Hønefoss derimot, byen fra 1852 er en nykomling, en ungdom i et kulturlandskap der trådene kan trekkes langt tilbake mot historiens halvmørke.

God tur!





Plantegalskap..

Da coronaen spredte seg utover verden, så spredde også plantegalskapen seg. Medlemstallet i plante-gruppene på Facebook har mange-doblet seg siden mars og jeg ble også bitt av basillen. Antallet stueplanter økte fra cirka 15 til rundt 150 i løpet av få uker.

Høres det ikke koselig ut? Blomster og grønne planter gir fred i sjelen, hevdes det.

Nåja.

Jeg er også en person med behov for balanse. Jeg hater f.eks. bilder som henger skjevt, og jeg må ha et stort bilde i midt på veggen, og evt. ett omtrent like store hengende i samme høyde på hver side. Ingen kunstnerisk frihet på mine vegger.

Problemer med planter, er at de ikke er til å stole på. Da jeg kjøpte to paraplyplanter for å plassere dem på hver sin side av min nyinnkjøpte skjenk - ja, jeg gikk på den corona-smellen også, nordmenn har aldri brukt mer på opp-pussing og interiør enn i år - var de helt like. To identiske tvillinger, med samme høyde og tykkelse. Rett og slett perfekte!

I tre uker.

Nå er den ene et hode høyere enn den andre og balansenevrotikeren i meg får angst hver gang jeg kikker på dem. Enda de har fått akkurat like mye vann, like lite gjødsel og samme mengde med sol!

Det samme har skjedd med de tre

TEKST OG FOTO:
Myriam H. Bjerkli

plantene jeg satte foran peisen. Der gikk jeg for Tripp, trapp, tresko. Høy, lavere, lavest. Men igjen driver de og tar seg friheter. Tripp trapp tresko er nå blitt til tripp tresko trapp. Det blir ikke fred i sjelen av sånt!

Det tok også en tid før jeg kom helt inn i det her med vanning. Noen skal ha mye, noen skal ha nesten ingenting, de fleste skal ha mindre enn jeg tror. Det er mye lettere å drukne en plante, enn å tørke den. Og det er mulig de kantarell-lignende soppene som har grodd opp langs stammen på palmen min er et bevis på at jeg kanskje fremdeles er litt for raus med vannet ...

En annen ting som ødelegger sjelefreden, er insekter. Plantegruppene på Facebook er så full av skrekkehistorier at jeg har nattlige mareritt om meterstore trips og bananfluer, larver og andre uhumskheter. Bananfluene er forresten plagsomme også når jeg er våken. I tillegg til (litt for våt) blomsterjord virker de også å ha en spesiell interesse for nesebor. Fellesnevneren er kanskje mørkt og vått?

Og apropos vått.

I går da jeg gikk og vannet mine 150 små, spurte mannen min om hvor det

egentlig ble av alt vannet. Han mente å kunne kjenne at luftfuktigheten var blitt høyere. Jeg blåste selvfølgelig av det, men ... Vi snakker minst ti kanner vann to ganger i uka. Så hvor blir det av? Er det som mannen min tror, at det fordampes i luften rundt oss? Vil det si at neste sommers corona-opp-pussingsprosjekt blir å skrape mugg av veggene i stua? Hvor mye sjelefred blir det av sånt?

Og det stopper ikke der. Planter lager barn. Helt utrolige mengder med barn. I løpet av sommeren har det blitt minst femti små stiklinger og avleggerer som er i ferd med å bli store og lage nye barn. De formerer seg faktisk like ivrig som museunger.

Venninnene mine stønner. Før fikk de gode flasker med vin som vertinngave, nå får de nyfødte grønne rennere, pileaer og coleus. Og vertinnen på en fest jeg var på nylig virket også ganske skeptisk da hun fersket meg med hodet i søplekassen hennes, før jeg tok ta taxi hjem med en søplesekk full av den grønne flamingoblomsten hun hadde tenkt å kaste ...

Men akkurat den angrer jeg ikke på.

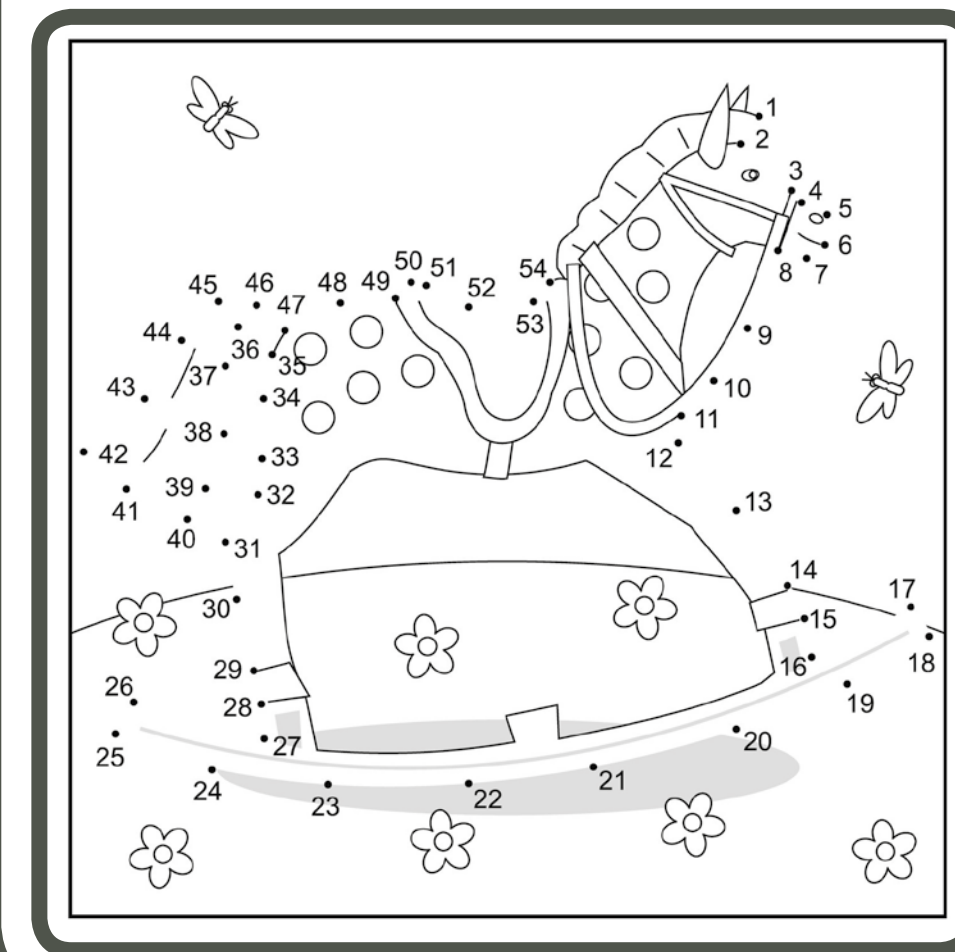
Den står her i stua og strutter. Når jeg tenker etter, er det faktisk den eneste gangen jeg har tatt med meg noen hjem fra en fuktig fest, som faktisk ser bedre ut dagen etter ...

Morosider

FINN VEIEN INN I HUSET



LØS BIKUBE-SUDOKUEN MED TALLENE 1-7



FULLFØR TEGNINGEN - FØLG TALLENE OG SE HVA DU KAN FARGELEGGE TIL SLUTT!)

GÅTER

Hvor mye jord er det i et hull som er 5 meter bredt og 4 meter dypt?

Ikke noe.

Hvilke to ting kan du aldri spise til frokost?

Lunsj og middag.

Hva har du i kjøleskapet? Pass på å bruke opp maten din mens den fortsatt er fersk. Her er noen tips til god mat av rester.

Under
20 min

KYLLINGSALAT MED RIS

Kokte du litt for mye ris til middag i går? Ta vare på restene og la dem fortsette inn i en nydelig og mettende rissalat – en nydelig, lett middag eller en super lunsjrett.

INGREDIENSER

300 g ferdigstekt kyllingkjøtt
0,5 stk issalat
4 dl kokt ris, gjerne naturris
2 stk vårløk
0,5 stk agurk
1 stk eller gul oransje paprika
2,5 dl brødkrutonger
2 dl spirer

Dressing:

1 dl pesto
2 ss eddik, 7 %
2 ss olje
1 ts nykvernet pepper

- Del kyllingkjøttet i mindre biter med fingrene.
- Finsnitt salat og vårløk. Skjær paprika og agurk i terninger.
- Bland kylling, salat, grønnsaker og ris.
- Legg brødkrutonger og spirer på toppen.
- Bland sammen dressing og hell litt av den over salaten.
- Server resten ved siden av.

Rissalaten er en fin måte å få brukt opp både ris-, kylling- og grønnsaksrester. Har du ikke alle ingrediensene som står over, kan de garantert byttes ut med andre ingredienser.

SLIK BRUKER DU OPP BRØDET

Brød står for ca. 20% av all maten som kastes hjemme i norske husholdninger. Her er åtte tips til hvordan du kan bruke opp brødet for å spare lommebok, klima og miljø!

TIPS 1: BRØDRASP

Brødrasp kan brukes i kjøttboller, fiskekaker, på fiskegratengen, til panering av kjøtt eller fisk og tilsørte bondepiker.

TIPS 2: ARME RIDDERE

Kan lages både som søt dessert eller en salt variant som passer fint til lunsj eller kveldsmat.

TIPS 3: BRØDPUDDING

Brøduppuding er en god gammel slager av en dessert som aldri bør glemmes – så utrolig god og så lett å lage.



TIPS 5: BRØDSUPPE

Visste du at du kan bruke brød til å jevne suppen?

TIPS 6: BRØDSALAT

Det finnes ulike typer brødsalat, som både er fristende og gode.

TIPS 4: BRØDKRUTONGER



Brødkrutonger er kjempegodt, og kan like gjerne lages av grovt brød som av loff. Fyll ferdige krutonger på et glass som står fremme på kjøkkenbenken. Bruk krutonger på ulike supper eller i salater.

TIPS 7: GRILLET BRØD

Et varmt, grillet ostesmørbrød blir aldri feil og smaker godt til lunsj eller kvelds.

TIPS 8: CROSTINI OG BRUSCHETTA

Crostini og bruschetta er supert å lage for å bruke opp loff eller bagetter.

BONUS REGISTRERES KUN VIA BETALINGSKORT

For å få bonus på dine kjøp hos våre samarbeidspartnere må du legge inn dine betalingskort på «Min side». Betal med registrert betalingskort når du handler, og bonus registreres automatisk. Det blir ikke lenger registrert bonus via medlemskortet. For å få rabatt som trekkes fra før betaling, må fortsatt medlemskort fremvises i kassen.

RINGBO-APPEN

Last ned appen vår og du får full oversikt over medlemsfordelene, din oppsparte bonus og digitalt medlemskort, for å nevne noe. Søk etter Ringbo i App Store eller Google Play. Har du aktivert medlemskapet ditt tidligere logger du inn i appen med samme brukernavn og passord som da du aktiverte medlemskortet. Har du ikke aktivert kortet ditt tidligere, må du registrere ny bruker.

FORKJØPSRETT

Boliger på forkjøpsrett annonseres kun på Ringbos nettside www.ringbo.no så skal du kjøpe bolig må du først og fremst følge med her. Det er mulig å registrere seg for e-postvarsling i forbindelse med forkjøpsrett. Har du ikke tilgang til internett må du gjerne ringe oss for informasjon. Nye boliger blir lagt ut hver torsdag, med noe avvik i forbindelse med ferie og helligdager.

JUNIORMEDLEMSKAP

Det er aldri for tidlig å melde seg inn i Ringbo. Melder du inn barnet ditt i Ringbo, betaler du kun innmeldingsavgiften på kr 300,- og deretter er medlemskapet kostnadsfritt frem til barnet fyller 18 år. I mellomtiden samler junior opp ansiennitet som kan komme godt med til boligkjøp i fremtiden.

GODE FORSIKRINGER ER VIKTIG

Dersom uhellet er ute, er det viktig med gode forsikringer. Bor du i et borettslag er selve bygget forsikret gjennom borettslaget, men du må selv tegne din egen innboforsikring. Gjennom din medlemsfordel «Forsikring for medlemmer» får du tilbud om gode forsikringer uavhengig av boform.

OVERFØRING AV MEDLEMSKAP

Din oppsparte ansiennitet i boligbyggelaget kan komme andre familiemedlemmer til gode. Du har mulighet til å overføre medlemskapet ditt til familie i rett opp- eller nedstigende linje, i tillegg til ektefelle, søsken eller andre som har tilhørt husstanden din i mer enn to år. Husk at dokumentasjon på slektsforhold må vedlegges overføringsskjema.

HJEMMETS BRANNPLAN

Høsten er årstiden der antall boligbranner vanligvis øker. Hvis det skulle begynne å brenne, gjelder det å gjøre de riktige tingene raskt og i riktig rekkefølge. All erfaring viser at det nytter å øve. Mange liv og store verdier har blitt reddet fra brann fordi de involverte hadde trent på hvordan de skulle opptre. Å lage en brannplan er nyttig slik at alle familiemedlemmene, avhengig av alder, vet hva de skal gjøre dersom det skulle oppstå brann. På nettstedet Brannforeningen.no finner du forslag til en brannplan, hvordan gjennomføre en brannøvelse og hva du kan gjøre for å sikre boligen din best mulig.

Hva kan du spare på medlemsskapet ditt?

HUSK! Rabatt gjelder ordinært prisede varer. Bonus får du i tillegg til rabatter og gjelder for alle kjøp, også tilbud og kampanjer. For å få bonus må du ha aktivert medlemsnummeret ditt og bruke registrert betalingskort ved kjøp.



MEDLEMSFORDELER

LOKALE FORRETNINGER



Eikli, Dronning Åstas gate 14
Tlf. 940 19 940



Søndre Torv
Tlf. 32 10 98 00



Hønengata 69
Tlf. 32 18 00 26



Hønefoss VVS, Osloveien 4
Tlf. 32 13 91 00



Kuben
Tlf. 31 12 11 88



Hensmoveien 28
Tlf. 32 14 46 60



Skjærdalen 2, Tyristrand
Tlf. 91 99 20 86



Hvervenmoveien 2 A
Tlf. 32 14 04 30



Kongens gate 10
Tlf. 32 12 84 40



Risesletta
Tlf. 405 24 000



Dronning Åstas gate 22,
tlf. 32 18 16 66

MEDLEMSFORDEL

10 % rabatt
5 % bonus

2 gratis visninger
Halv pris på tilrettelegging
Totalverdi 11.000,-

20 % rabatt
5 % bonus

25 % rabatt på lagerførte rør og deler
15 % på synlig VVS-utstyr som
toaletter, kraner, etc.
5 % på arbeidskostnad rørlegger
5 % bonus

5 % bonus

Opptil 50 % rabatt
5 % bonus

5 % rabatt på møbeldel til kjøkken
5 % rabatt på garderobe

5 % bonus

Boligalarm med utvidet grunnpakke
og montering til kr 0,-
Alarmabonnement kr 399,-

Kr 699,- pr sesong for dekkhotell
Kr 300,- for omlegging på bil
Medlemspris to typer Tysse hengere
5 % bonus

3 – 7 % rabatt på nye biler
10 % rabatt på service- og reparasjoner
35 % rabatt på kjøp av dekk
Rabatten regnes av listepriis og fabrikk-
montert utstyr. Kan ikke kombineres med
andre rabatter/kampanjer.

ØVRIGE MEDLEMSFORDELER



Fordelerformidlemmer.no
Tlf. 02658



Leveres av If.
Forsikringformidlemmer.no
Tlf. 22 42 85 00



hotellformidlemmer.no



Fordelerformidlemmer.no
tlf: 51 82 02 10



fordelskortet.no
Tlf. 73 89 77 10



Fordelerformidlemmer.no



Fordelerformidlemmer.no



Fordelerformidlemmer.no



Tilbords.no



Fordelerformidlemmer.no

MEDLEMSFORDEL

10 % rabatt, 5 % bonus

Opptil 15 % samlerabatt
2 % bonus ved kjøp på nett

Medlemspriser på hotell
2 % bonus

Medlemspriser
5 % bonus ved reiser over 24 timer

Bonus i nettbutikker
Prisgaranti og uhellforsikring
Reiseforsikring inkludert

10 % rabatt
5 % bonus
Avtalen gjelder utvalgte butikker.

5 % bonus

12 % rabatt på ordinær pris

5 % bonus

5 % bonus

RINGBO
magasinet



Ta kontakt!

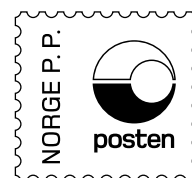
Neste utgivelse kommer i november 2020!

**Ta kontakt for bestilling av annonseplass eller for å få
tilsendt annonseinformasjon for 2020.**

Utgivelse: uke 49 • Annonsefrist: 16.11

ANNONSEANSVARLIG: ARNT ERIK ISAKSEN - TLF. 411 61 619
arnt.erik.isaksen@flexkommunikasjon.no

Returadresse:
Ringbo BBL
Hvervenmoveien 49
3511 Hønefoss



Behov for oppgradering av borettslaget?

Som hovedbankforbindelse til borettslagene tilbyr vi finansiering til oppgradering eller nye investeringer.

Ta kontakt med meg direkte:

Bjørn Nilsen
tlf: 415 37 435
epost: bjorn.nilsen@rhbank.no

En bank med tradisjoner – en bank i utvikling