

RINGBO

magasinet



Ny medlemsforde

nr. 2 • 2019

Uteplassen



5 TID FOR DUGNAD

12 KRYSTALLEN 3 BORETTSLAG

22 POWER

Tilbud på boligalarm

Utvidet grunnpakke og spesialpris på abonnement

3MND GRATIS ABONNEMENT FOR NYE KUNDER VED BESTILLING INNEN 10. JUNI

Døgnbemannet vekterservice, rask utrykning, avtale med brannvesen. Lokal aktør, lave priser.

Utvidet grunnpakke til kr 0,-

NORMALPRIS KR 3.750,-

Alarmabonnement til medlemspris

Abonnement kr 399,- pr. måned

(ORDINÆRPRIS KR 449,-)

- 1 stk. Sentral (Smarthus Gateway)
- 1 stk. Betjeningspanel med kodebrikker
- 2 stk. IR Bevegelsessensor
- 2 stk. Optisk branndetektor
- 1 stk. Magnetkontakt
- 1 stk. sjokksensor
- 1 stk. sirene
- Skilt og oblater
- Ferdig montert



Vi er også forhandlere av varmepumper fra Toshiba. Les mer på vår nettside: honefoss-vaktselskap.no

KONTAKTINFO:

Hønefoss Vaktelskap AS
Kongens gate 10
3510 Hønefoss

Tlf: 32 12 84 40
E-post:
post@honefoss-vaktselskap.no



NYE BORETTS- LAGSBOLIGER

Det er med god grad av tilfredshet at vi i dette nummeret kan presentere nye borettslagsboliger i flere nyboligprosjekter. Bakgrunnen for at flere utbyggere nå ser til denne måten å organisere eierskapet på i nye prosjekter opplever vi at har flere årsaker.

VIKTIGST AV DISSE ER:

• **Fleksibiliteten når den nye boligen skal finansieres.**

I nye borettslag tilknyttet Ringbo må man alltid ha minimum halvparten av kjøpesummen som egenkapital/privat lån og så kan man velge om man vil ha 0 til 50 % som lån gjennom borettslaget. Dette lånet kan man så velge å nedbetale individuelt senere om man ønsker det. Månedlig felleskostnader i en ny borettslagsbolig uten fellesgjeld vil være på nivå med det som er i boligsameier der kjøper må finansiere hele kjøpesummen selv.

• **God og trygg drift.**

Vi opplever at utbyggerne ser verdien i at de nye boligene vil bli forvaltet av Ringbo som et tilknyttet borettslag, og at dette gir boligkjøperne trygghet for god og økonomisk drift.

I dette magasinet presenteres nye boliger på Jevnaker og Jaren. I nær fremtid håper vi også å kunne presentere boliger i Hønefoss.

«LEIE FØR EIE»

Vi er også veldig godt fornøyd med at vi i dette nummeret kan informere om vårt nye konsept som gir personer uten tilstrekkelig egen-

kapital mulighet for å leie en bolig og samtidig ta del i verdiutviklingen på den samme boligen. Dette gjør vi i en «leie før eie – modell» der leietaker gis opsjon (rett) til å kjøpe boligen til den verdi boligen hadde når man startet leieforholdet.

Vi søker med dette å gi særlig yngre medlemmer en unik mulighet til å komme inn på boligmarkedet!

Med ønske om en riktig god sommer!

Jens Veiteberg
Jens Veiteberg
Daglig leder



innhold

Molvald Borettslag	s. 5
Hønefoss Vaktelskap	s. 8
Småkurs om Portalen	s. 10
Krystallen 3 Borettslag	s. 12
Tema: Uteplassen	s. 14
Tema: Kildesortering	s. 18
Tankedryss	s. 21
Power	s. 22
Drømmekjøkken hos Power	s. 24
Jus	s. 26
Rognstad boligfelt	s. 28
Mat: Hjemmelaget is	s. 30
Morosider	s. 32
RINGBOaktuelt	s. 33
Medlemsfordeler	s. 34



8



18



24



30

”
Dugnaden er en fast tradisjon som avsluttes med grilling rundt borettslagets bålpanne som er plassert rett ved elvekanten.



TID FOR DUGNAD I MOLVALD BORETTSLAG

TEKST OG FOTO:
Lars-Johan Solheim Grann

Idyllisk beliggende ved elvekanten i Hofsfossveien ligger Molvald borettslag. Borettslaget som består av 42 leiligheter er i ferd med å våkne opp fra vinterdvalen når vi er på besøk, og årets dugnad er allerede planlagt og tilrettelagt.



MEDLEMSBLAD FOR RINGBO BBL - NR 2 - 2019

ANSVARLIG REDAKTØR
Jens Veiteberg, Ringbo BBL

RINGBO BBL
Hvervenmoveien 49,
3511 Hønefoss
Tlf. 32 11 36 00
E-post: firmapost@ringbo.no
Hjemmeside: www.ringbo.no

REDAKSJONELL PRODUKSJON
RINGBO, ABC Partnerstudio

ANNONSESALG
Arnt Erik Isaksen
arnt.erik.isaksen
@flexkommunikasjon.no

PROSJEKTFLEDELSE
OG GRAFISK UTFORMING
H-Design - Hege Svennevig
H-Design@altiboxmail.no

TRYKK
Trykk-Service AS

FORSIDEBILDE
Beckers



Styreleder Anne Bergom sammen med nestleder Marit Sanner.

– Ja, vi må jo passe på at uterommet vårt skinner før nasjonaldagen. Heldigvis har vi veldig god hjelp av Ringerike Utemiljø som gir oss kjempeservice og gjør det meste av hagearbeidet for oss gjennom året, senest med felling av noen trær som tok en del utsikt. Men det er jo også fint å samles og trå til litt selv for å gjøre det fint rundt oss, sier Anne Bergom som er styreleder på sjetten år. Hun forteller at dugnaden er en fast tradisjon som avsluttes med grilling rundt borettslagets bålpanne som er plassert rett ved elvekanten.

– Det sosiale er jo veldig bra her og vi kjenner hverandre godt. Og selv om vi ikke har den største oppslutningen rundt dugnaden, klarer vi å få til de oppgavene vi har planlagt, forteller styrelederen. Bålpannen som er tilgjengelig for alle i borettslaget blir imidlertid brukt langt oftere enn denne ene gangen i året.

– Her har jeg sittet mange kvelder, til og med om vinteren. Det er så fantastisk utsikt her, med elven og den gamle jernbanebrua. I tillegg så er det jo veldig sosialt med en slik møteplass da, og det å samles rundt et bål i skumringen er nærmest magisk, forteller nestleder Marit Sanner.

LEIER INN CONTAINERE
Men det er ikke bare dugnaden som er fast vårtradisjon i Molvald borettslag. Det er også en tid for å rydde i boder og kott.

– Hvert år leier vi inn containere som blir stående et par uker. Da kan alle andelseierne få tømt boder og kott for gammelt skrot, noe som er et veldig populært tilbud og det blir som oftest helt fullt, forteller Bergom.

– Ja, det er jo merkelig hvordan det hopper seg opp med søppel i løpet av et år, humrer nestleder Sanner.

RENE DUNKER FOR ET GODT UTEMILJØ

Nytt av året er at styret har valgt å inngå en avtale med firmaet Ren Dunk. De sørger for at avfallsbeholderne blir vasket slik at man unngår vond lukt.

– Tidligere har det å vaske dunker vært en del av dugnaden, men på varme somre ble vi plaget med en del dårlig lukt. Derfor har vi nå etablert en avtale med Ren Dunk. Da slipper vi å tenke på det selv, og vi er sikre på at jobben blir gjort på en god måte, forteller Sanner. Firmaet som har spesialisert seg på vask av avfallsbeholdere stiller opp rett etter at renovasjonsetaten har tømt dunkene.

– De har med seg vann og all ting, og de er veldig nøye. Jeg var tilfeldigvis hjemme når de var her første gang, så jeg fikk selv se hvor nøye de var. Så nå gleder vi oss til en flott sommer uten lukt fra søppelskuret, avslutter styreleder Bergom.



Tint kommunikasjon

Vil du ha den beste hjelpen når du skal selge din RINGBO-bolig?

Etter mange år som megler kjenner jeg boligmarkedet på Ringerike svært godt, og markedet for andelsleiligheter bedre enn noen andre i distriktet. Jeg har et stort nettverk og kjennskap til markedet, det gir trygghet for både selger og kjøper.

Ta kontakt for råd og veiledning, jeg er lett tilgjengelig på telefon eller mail.

Marit Engensbakken
Eiendomsmegler MNEF

marit@em1ringerike.no | 900 50 297

MEDLEMSFORDEL:

- 2 gratis visninger
- Tilretteleggingsgebyr kr. 6 000,-
(Verdi medlemsfordel kr. 11 000,-)

EiendomsMegler 1



GARANterer BEST PRIS PÅ BOLIGALARM TIL RINGBO-MEDLEMMER

Som medlem i Ringbo får du nå gratis installasjon av en utvidet sikkerhetspakke som vil dekke de fleste ditt behov. I tillegg får du en svært god pris på månedsabonnementet hos Hønefoss Vaktelskap.

TEKST OG FOTO:
Lars-Johan Solheim Grann

– Når vi inngikk avtale med Ringbo så var vi opptatt av å skape et spesielt godt tilbud, som ikke bare matcher alle våre konkurrenter, det skulle være bedre. Og det mener jeg at vi har klart, sier han.

I tillegg til en god pris, så er det ifølge Spanjor flere grunner til å velge Hønefoss vaktelskap.

– Først og fremst vil jeg trekke frem den lokale tilhørigheten vår.

Mange av våre kunder har valgt oss nettopp på grunn av den. I tillegg har vi et lidenskapelig forhold til sikkerhet, et stort apparat med 22 vektore og et samarbeid med brannvesenet som bidrar sterkt til

å verne liv og verdier, forklarer han.

FORNØYDE KUNDER

Målsetningen til vaktelskapet er å være den foretrukne leverandøren av alarmtjenester i Ringerike, Hole og Jevnaker. Og for å lykkes med det er de helt avhengig av tillit.

– Vi er i trykghetsbransjen, noe som gjør oss totalt avhengige av tillit fra kundene våre. Dette bidrar til at vi må strekke oss litt lenger, og jobbe hver dag for å sørge for at kundene våre får det de forventer. Og basert på tilbakemeldingene vi får fra kundene, vil jeg si at vi i stor grad lykkes med det, forteller Spanjor.

25 ÅR MED SIKKERHET

Selskapet som i år feirer sitt 25-årsjubileum har vokst til å bli en stor lokal aktør med en omsetning på over 20 millioner og 30 ansatte. De er dermed godt rustet til å ivareta din sikkerhet.

– Vår alarmtjeneste er moderne og fullt på høyde med det konkurrentene tilbyr, og vi står selv for installasjon og service av anleggene. I tillegg leverer vi vektortjenester, kameraovervåkning og sikkerhetsrådgiving for å nevne noe, forklarer Spanjor.

Vaktelskapet tilbyr også varmepumper som i samarbeid med Ringeriks-Kraft kan betales via strømregningen. Oså innen for dette området vil Ringbo-medlemmer nyte godt av medlemskapet sitt.

– Hvert år vil vi gå ut med unike kampanjer for Ringbo-medlemmer, slik at de kan sikre seg den beste varmepumpa til den beste prisen, lover Spanjor.

TRYGGERE BOLIGSELSKAP

Innenfor sikkerhetsrådgiving er det mange boligselskaper som allerede har benyttet seg av selskapets kompetanse sier salg-

ansvarlig Ole Jensen til, før han utdyper.

– Gjennom årene har vi bistått mange boligselskaper i arbeidet med brannvern. Vi bidrar med alt fra risikoanalyser, til leveranse av heldekkende brannvarslingsanlegg. Dette er løsninger som bidrar til at boligselskapene blir tryggere og at risikoen for en stor brann reduseres betraktelig.

For det er en kjensgjerning at eldre bygninger ble bygget med andre krav til brannsikkerhet enn det som er i dag.

– Dette bidrar til at mange bygninger har for dårlige løsninger for blant annet varsling av brann. Noe som er årsaken til at mange styrever har kontaktet oss, og vi er glade for at vi har kunnet hjelpe mange boligselskaper med å få en tryggere hverdag, sier Jensen.



Medlemstilbud

Boligalarm med utvidet grunnpakke og montering til kr 0,- (Verdi kr 3.750,-)

Alarmabonnement kr 399,- (normalpris kr 449,-)



Elektrikertjenester utføres

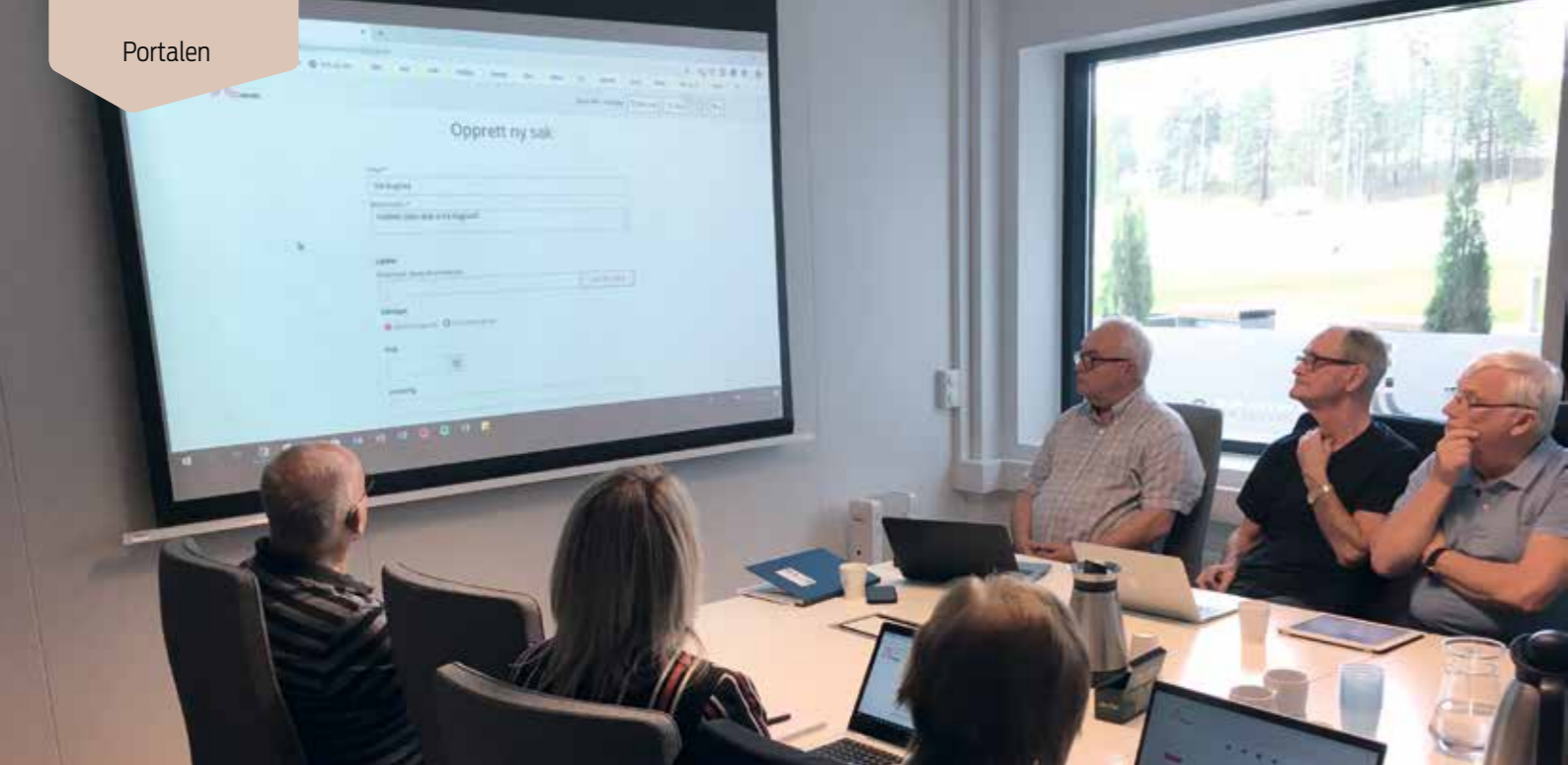
Lys og Kraft Installasjon AS

Vi gir Ringbos medlemmer rabatt!



Lys og Kraft Installasjon AS
Hønefossveien 65, 3515 Hønefoss • Tlf. 32 10 99 70

elfag.no - Når du trenger elektriker



POPULÆRE SMÅKURS OM PORTALEN

I løpet av våren har Ringbo arrangert en serie med småkurs om Portalen. Kursene har blitt populære i løpet av kort tid og i skrivende stund har over hundre styremedlemmer vært innom Ringbo sine lokaler for å lære mer om bruk av Portalen.

TEKST OG FOTO:
Lars-Johan Solheim Grann

– Portalen utvikler seg hele tiden med nye funksjoner og muligheter som skal gjøre styrehverdagen enklere. Men for at disse funksjonene skal bli tatt i bruk så er det viktig at styrene føler seg trygge på det de gjør, og det var i den forbindelse vi bestemte oss for å sette i gang med småkurs, forteller Hilde B. Myrhagen som er forvaltningsrådgiver i Ringbo.

Småkursene fokuserer på enkelte moduler i Portalen fremfor

alle funksjoner og de avholdes i Ringbo sine lokaler. Hvert kurs har begrenset med plasser.

– Man må ha med eget utstyr og prøve ut funksjonene selv i Portalen, mens vi viser på storskjerm og veileder underveis. Dette fungerer veldig godt, men samtidig så begrenser det jo også antall styremedlemmer som kan være på kurs samtidig, forklarer forvaltningsrådgiver Kristoffer Berild.

En bonus er at småkursene også fungerer som en møteplass. Styrene blir bedre kjent med Ringbo samtidig som de møter styrer fra andre boligselskap som de kan

utveksle erfaringer med.

– Vi har bare fått positive tilbakemeldinger, og det er hyggelig å registrere at styrene som har vært på kurs allerede er godt i gang med å ta nye funksjoner i bruk. Blant annet har samtlige deltakere opprettet egen styrepost i Portalen etter at de har vært her på kurs, forteller Berild.

– Ja, dette har blitt en suksess, som vi garantert kommer til å fortsette med, kvitterer kollega Myrhagen.

Baglertun Borettslag vant Ringboprisen 2019



Baglertun borettslag har igjennom flere år har utmerket seg med et godt bomiljø og samhold iblant beboerne, noe som også ble synlig igjennom prosessen med den store rehabiliteringen som ble ferdigstilt i 2018.

TILTAKENE SOM BLE UFØRT ER:

- Utskifting av vinduer og balkongdører.
- Etterisolering av loft
- Installasjon av flere ventiler.
- Utskifting av motorenheter og kjøkkenventilator på ventilasjon i alle boenheter.
- Utvidelse av balkonger i 1. og 2. etasje
- Utvendig vask og maling av boligene

I løpet av prosessen har borettslaget hatt et bevisst forhold til å velge gode og langsiktige løsninger, med materialer som vil redusere vedlikeholdsbehovet i årene fremover.

Styreleder Harald Guldahl i Ringbo delte ut prisen på kr 25.000,- sammen med daglig leder Jens Veiteberg til leder i Baglertun borettslag, Anne Nereng.



Full frihet for borettslag og sameier

Hvorfor skal noen få bestemme hvilken bredbånd- og tv-pakke hver beboer skal ha, bare fordi man bor i borettslag eller sameie? Med Altibox kan dere få full frihet. Vi ser ingen grunn til at alle må ha samme løsning. Inngår dere avtale med Altibox, blir et av markedets mest fleksible internett- og tv-utvalg tilgjengelig for hver enkelt beboer. Det er bare å velge og vrake.

F1BER
altibox



VIL DU VITE MER OM KRYSTALLEN 3 BORETTSLAG?

Ta kontakt med Sandvold boliger ved Jone Grime – tlf: 932 62 660.

– Det virker som vi har truffet bra med den fleksible borettslagsmodellen. Her kan du velge om du vil finansiere 50 % eller 100 % av boligen selv, eller om du vil ta deler av investeringen som et felleslån, forteller hun.

TOTALENTREPRENØR
Sandvold Boliger AS er en totalentreprenør som tar seg av hele prosessen når de bygger. De sørger for korrekt planlegging og prosjektering og de bruker egne håndverkere i kombinasjon med faste innleide tømrerlag under oppføringen.

– Når vi bygger har vi kontroll gjennom hele prosessen. For oss er det utrolig viktig at kundene blir fornøyde og opplever trygghet og forutsigbarhet hele veien, og det oppnår vi blant annet ved å bruke egne håndverkere, forteller Grime.

NYE BOLIGER

I KRYSTALLEN 3 BORETTSLAG

Ringbo har inngått samarbeid med Sandvold Boliger AS om Krystallen 3 borettslag på Toso i Jevnaker. Prosjektet som består av seks leiligheter i én seksmannsbolig passer like godt til nyetablerte familier, som for de med barn som har forlatt redet.

TEKST OG FOTO:
Lars-Johan Solheim Grann

Borettslaget vil få en svært sentral beliggenhet med gangavstand til barnehage, skole og sentrum. I Jevnaker er det et bredt utvalg av forretninger. Gangavstand til Randsfjorden, Hadeland Glassverk og kort vei til Kistefos Museet.

– Vi er veldig glade for å ha fått til dette samarbeidet med Sandvold boliger. Krystallen 3 er et flott og gjennomarbeidet prosjekt med en sunn finansieringsmodell som jeg

mener vil passe for mange, sier Jens Veiteberg i Ringbo.

LEIE FØR EIE
Samarbeidet mellom Ringbo og Sandvold Boliger har også ført til at to av boligene i Krystallen 3 blir tilbudt for leie til boligkjøpere som ikke tilfredsstiller myndighetenes krav til egenkapital.

– De som inngår en slik leieavtale vil få muligheten til å kjøpe

boligen i løpet av fem år til den prisen som var på boligen når leieforholdet ble etablert. På den måten ønsker vi å legge til rette for at de som i dag ikke får lån til å kjøpe bolig kan spare opp egenkapital mens de leier, forklarer Veiteberg.

GOD MOTTAKELSE
Jone Grime som er prosjektselger for Krystallen 3 forteller at prosjektet har blitt godt mottatt i markedet.



SKREDDERSYDDE LØSNINGER lokalt fra Tyrstrand!

NYBO KJØKKEN hjelper deg gjennom hele prosessen - fra valg av modell og design, til hvordan disponere plassen optimalt. Vi tegner løsninger og monterer til slutt skrogene ferdig. Om du ønsker, kan vi også montere alt på plass hjemme hos deg, skreddersydd!



«Hos oss får du ikke flatpakka skrog. Alt er ferdig sammensatt»

• Espen Hagen, monter NYBO



Skjærdalen 2 • Tyrstrand • 91 99 20 86



GJØR UTEPLASSEN KLAR FOR SOMMEREN

TEKST: ABC Partnerstudio

FOTO: ifi.no, Beckers, Mester Grønn, Jysk, Gardena, MAXBO, Nilfisk

Mange lengter etter å sette ut hagemøbler og plante i utepotter så fort våren melder sin ankomst. Men før uterommet kan nytes til det fulle, så kan det hende du må ta i et tak. Her er 7 tips for hvordan du med enkle grep kan friske opp uterommet og samtidig bevare det du allerede har.

1. RYDDING OG GJØDSLING

En velstelt hage fri for ugress og visne blomster gjør seg ikke selv. Opprydding er derfor noe av det første du bør ta tak i om du vil nyte en velstelt sommerhage. Fjern døde planterester, løv, ugress, visne blader og greiner. Har du gressplen, bør denne gjødsles jevnlig. Følg med på værmeldingen og sørg for å gjødsle når det er meldt regn. Gjødselen trenger nemlig vann for å trekke ned i bakken.

2. KLIPPING OG BESKJÆRING

Mange frukttrær, bærbusker, planter og hekk bør klippes og beskjæres om du vil at de skal trives i hagen din år etter år. Det er flere grunner for hvorfor beskjæring er viktig: Plantene får tettere vekst og større blomstring, og døde og syke greiner skjæres vekk. Hvilke vekster som skal beskjæres til hvilken tid varierer. Noen vekster skal beskjæres om våren, noen om sommeren og andre om høsten. Noen vekster skal beskjæres ofte, andre sjeldnere. Noen skal kun klippes lett, mens andre bør beskjæres hardt. Er du usikker på når og hvordan du bør beskjære, så spør et hagesenter eller et gartneri om råd.

3. VASK OG PLEIE

Alle utemøbler bør vaskes før de tas i bruk, enten de er laget av tre, plast eller kunstrotting. Det samme gjelder terrassen. Glemte du å vaske hageredskapene før de ble lagt bort for sesongen i fjor, er det tid for å gjøre det nå. Vaskejobben gjør du i en fei ved hjelp av en høytrykkspyler og/eller terrassevasker, bare husk å vaske med riktig trykk på de ulike overflatene for å unngå oppsprekking i treverket.



MESTER GRØNN



IFI.NO



Ta «dråpetesten» for å finne ut om det er på tide å olje tremøblene. Trekker vannet inn i treverket, er det på tide å olje møblene. Utemøbler av tre bør pusses lett ned før de impregneres med olje. Olje beskytter treet mot fuktinntrengning og holder møblene pene lengre. Vær påpasselig med å olje bena på stoler og bord ekstra godt, da dette er områder som er mest utsatt for fukt.





4. FRISK OPP MED MALING

Ser utemøblene slitte og grå ut etter å ha stått ute i vær og vind, kan de bli som nye igjen med et strøk eller to med maling. Nymalte utemøbler er virkelig med på å løfte helhetsinntrykket, og kan friske opp ethvert uterom.

Sørg for å pusse overflaten som skal males godt, før du tar fatt på malerkosten. Gammel og flassete maling må skrapes bort. Er du nøye med grunnarbeidet, får du et langt bedre sluttresultat. Også utepotter og kurvemøbler kan få en omgang med malerkosten. Ifi anbefaler å bruke dør- og vindusmaling med god dekkevne og høy slitestyrke når du skal male utemøblene.



5. SOM NYTT MED LAKK

En gammel trillebår, en litt sliten postkasse, en solbleket verandakasse, kurver eller lystestaker – alt kan bli som nytt igjen ved hjelp av spraylakk. Spraylakk er genialt å bruke på ting der malerkosten ikke kommer til. Det er dessuten en rimelig, lettvinnet og holdbar løsning, og en morsom aktivitet som også barna kan være med på.

Det finnes flere typer spraylakk på markedet, men sørg for velge spraylakk som passer for under-

laget som skal sprayes. Quick Bengalakk, for eksempel, har en egen spray for metall og hardplast, metall, tre, jern og stål. Quick har også en varmebestandig spray som tåler opptil 650°C og som dermed kan bruke på ting som grill, gressklipper, utepeiser osv. Vær obs på at du dekker til omgivelsene rundt for å unngå at lakken setter farge på andre ting. Uansett hvilken spray du velger, så følg bruksanvisningen nøye.

6. DETTE TRENGER DU AV UTSTYR

Som med så mye annet, er godt utstyr «halve jobben». Hageredskaper av god kvalitet koster litt, men til gjengjeld vil du ha glede av det i mange år. Med et par hagehansker, en trillebår, beskjæringssaks og små lukeredskaper

som løvetannstikker og stikkspade kommer du langt. Det kan også være lurt å investere i en god gress- og kantklipper. En kraftig høytrykkspyler vil spare deg for mye tid når det kommer til rengjøring, og har du lyst til å bruke

sommeren på noe annet enn å klippe gress, kan en robotgressklipper være kjekt å ha. Det finnes en rekke gode merker på markedet, så her er det bare å velge og vrake etter hvilket behov du har.

7. SATS PÅ VEDLIKEHOLDSVENNLIG

Det enkle er nemlig ofte det beste, også når det kommer til uterommet. Invester i gode uteputer og utemøbler som tåler å stå ute i vær og vind, og velg frostsikre blomsterpotter. Selv-vanningspotter er også kjekt, særlig om du skal reise bort noen dager.



NILFISK

GARDENA

MAXBO

HUSK OGSÅ midler mot ubudne gjester som lus, maur og brunsnegler.



Har du et godt system under kjøkkenbenken, går kildesorteringen av seg selv. Har du ikke plass under benken, finnes det mange ulike måter å løse dette på.



Visste du at ett bananskall kan bli til omtrent 100 meters kjøring for renovasjonsbilene fra HRA? Matavfallet blir nemlig til miljøvennlig biodrivstoff i HRAs eget bioraffineri på Trollmyra i Jevnaker.



For hver kilo plastemballasje vi gjenvinner, sparer vi miljøet for to kilo olje, forteller kommunikasjonschef Åse Toril Krågsrud i Hadeland og Ringerike Avfallsselskap (HRA). Her foran plastemballasje innsamlet fra husstander i Hadeland og Ringerike.

SLIK KILDESORTERER DU

ENKLERE, BEDRE, RASKERE

«Gidder ikke», «har ikke tid», «har ikke plass», «orker ikke», «det har ingen hensikt». Dette er bare noen av de mange unnskyldningene mange av oss bruker når det kommer til kildesortering.



IKEA



CLAS OHLSON



IKEA

TEKST: ABC Partnerstudio
FOTO: Hadeland og Ringerike Avfallsselskap AS, Clas Ohlson, IKEA

Når du kildesorterer, sørger du for at det du kaster kan bli til noe nytt. Nesten alt avfall som kildesorteres kan nemlig gjenvinnes og brukes til lys og varme eller som råstoff til nye produkter. I tillegg bidrar du til at avfall som kan være skadelig ikke kommer på avveie og skader naturen.

- Det viktigste vi kan gjøre for å spare miljøet, er å hindre at avfall oppstår. Det gjør vi ved å tenke oss om før vi kjøper noe. La være å kjøpe ting som blir ødelagt og reparer det du har, sier Åse Toril Krågsrud, kommunikasjonschef hos Hadeland og Ringerike Avfallsselskap AS.

Men på 20 år så har mengden avfall vi nordmenn produserer omtrent doblet seg. Det henger sammen med at vi er blitt rikere og forbruker mer. Å kildesortere

er derfor noe av det viktigste og letteste du som enkeltperson kan gjøre for å bidra til bedre klima og miljø.

SMARTE LØSNINGER
Har du liten plass under kjøkkenbenken, finnes det flere smarte løsninger som gjør kildesorteringen enklere. Med et godt system, så går kildesorteringen nærmest av seg selv.

- Du trenger bokser eller bøtter som gjør det enkelt å sortere flere avfallstyper. IKEA, Jernia og Clas Ohlson er blant leverandørene som selger ulike løsninger for avfallshåndtering, enten du har stor eller liten plass, tipser Krågsrud.

Har du liten plass under kjøkkenbenken? Da gjelder det å tenke alternativt.

- Skoskap kan fungere fint til panteflasker, du kan også ha pene bøtter på gulvet til ulikt type avfall, og du kan plassere handlenett fra kroker og knagger. Trakk pappemballasjen flat og stapp plastbegre inn i hverandre, så det tar mindre plass, sier Krågsrud.

NEI, ALT GÅR IKKE I «SAMMA MØLLA»
Fremdeles er det mange som er av den oppfatningen av at alt avfall ender på samme sted til slutt uansett, noe som ifølge Krågsrud er en utbredt misforståelse.

- Alt kildesortert avfall blir håndtert for seg. Kaster du et bananskall i matavfallet, blir den for eksempel her hos oss fraktet til HRAs bioraffineri på Trollmyra i Jevnaker. Her blir den til gass, som igjen oppgraderes til miljøvennlig biodrivstoff for renovasjonsbilene

våre, forteller Krågsrud. Kildesortert plast blir smeltet om til råstoff til ny plastemballasje. Papiret bløtes opp og blir til blant annet skrivepapir og dopapir. Det meste av usorterte drikkekartonger blir til ny emballasje, som pizzaesker, mens restavfallet er det avfallet som blir igjen etter sortering. – Restavfallet blir brent på forbrenningsanlegg. Her blir energien som oppstår til oppvarming eller strøm. Kildesorterer du avfallet, tar vi vare på ressursene i det, slik at det kan brukes som råstoff i produksjonen av nye produkter, forklarer kommunikasjonssjefen.

ULIK PRAKSIS FRA KOMMUNE TIL KOMMUNE
Det er opp til hver enkelt kommune å bestemme hvilken praksis som skal gjelde for kildesortering der du bor, da det ikke finnes noen nasjonal myndighet som sier hvordan det skal være.

– Men bransjen jobber for at praksisen skal bli mer harmonisk. For privatpersoner har vi imidlertid omtrent lik praksis med hensyn til sortering av plastemballasje over hele landet, sier Krågsrud.

I Hadeland og Ringerike har de kildesortert matavfall og papir i

25 år, og plastemballasje siden 2004/2006. Innbyggerne her er derfor godt vant med ordningen og hvordan den fungerer.

– Vi er bedre til å kildesortere enn mange andre regioner, men vi har fortsatt noe å gå på. Spesielt havner en god del gjenvinnbart avfall i restavfallet. Vi må for eksempel bli enda flinkere til å ikke kaste matavfall i restavfallet. Når det er sagt, kaster vi ikke mye som ikke er matavfall i selve matavfallet, sier Krågsrud.



VISSTE DU AT...

- En bil kan kjøre opptil 100 meter på ett bananskall.
- For hver kilo plast som gjenvinnes til ny plast, spares miljøet for to kilo olje.
- Hvert år samles det inn så mye EE-avfall i Norge, at hvis man fylte opp lastebiler med ee-avfall og stilte dem opp etter hverandre ville de strukket seg fra Oslo til Lillehammer.
- Mengden farlig avfall som årlig går til ukjent behandling tilsvarer vekten av 15.200 elefanter. (Eksempelen er basert på en gjennomsnittsvekt på 5 tonn per elefant).
- Totalt innsamlet plastemballasje per år i Norge, tilsvarer ifølge Grønn Punkt Norge, 156 fullastede Airbus A380.

Kilder: loop.no, hra.no, grontpunkt.no

TIPS!

«Sortering skal være enkelt. Ofte er emballasjen merket med hvor du skal kaste det. Er du i tvil om hvordan du sorterer avfallet ditt, så kan du gå inn på nettsidene hra.no/sorter eller på sortere.no. Der kan du søke på mange forskjellige gjenstander eller ting.»

– Åse Toril Krågsrud, kommunikasjonssjef hos Hadeland og Ringerike Avfallsselskap AS.

NYTTIGE NETTSTEDER

- * Slik sorterer du riktig: hra.no/sorter og sortere.no
- * Tips til ulike oppbevaringssystemer for avfallshåndtering hjemme: loop.no/avfallsordningen/smart-kildesortering

STORKENS ENDELIKT

TEKST: Myriam H. Bjerkli
ILLUSTRASJON: 123rf.com



Da jeg var liten, trodde jeg på storken. Helt til Anne Cath Vestly sjokkerte meg med å fortelle sannheten, en kveld jeg intetanende satt med hodet klistret til radioapparatet og barnetimen. Jeg husker enda hvordan moren min prøvde å ro det hele i land, hun mislyktes selvfølgelig. Storken var frikjent og min mor tatt i løgn. Derfor bestemte jeg meg allerede før jeg fikk barn, for at jeg skulle være ærlig. Når barna ble store nok til å spørre så var de også store nok til å få svar.

– Mamma, hvordan ble jeg til?

Guttestemmen er høy og klar. Jeg ser ned på min fire år gamle sønn og stønner høyt – innvendig. Ikke her! Ikke nå!

Vi sitter på bussen på vei fra Larvik til Tønsberg. Den er full av folk, og for et øyeblikk siden så summet den av stemmene til de andre passasjerene. Nå holder bussen pusten. Bare summingen av bussmotoren høres, og selv den lyder svakere enn den var.

– Mamma? Guttungen begynner å bli utålmodig, stemmen han er enda høyere: – **Hvordan laget du meg?**

– Æh, jeg har jo fortalt det? Du var inne i magen min ...
Buss-sjåføren følger interessert med i speilet.

– Ja, men hvordan kom jeg inn dit? Var jeg et slags frø? Spiste du meg?

Noen ler fra radene rundt, men de som eier latteren ser på alt annet enn oss. Utsikten er tydeligvis veldig interessant akkurat her, jorde på jorde så langt øye kan se. De nyter synet i taushet, sittende på skrå i setene, slik at ørene deres peker riktig vei. De eneste som ser på oss, er øynene i speilet der framme. Buss-sjåførens. Jeg begynner å bli nervøs, burde han ikke snart ta en titt på veien?
– Nei ...

Jeg åpner munnen for å likevel blande inn en stork eller to, et aldri så lite eventyr. De bebreidende øynene til Ann Cath Vestly farer forbi mitt indre blikk. Jeg lukker munnen. Sønnen min ser fremdeles på meg. For fem minutter siden var han det vakreste barnet i verden.

– Jeg spiste deg ikke. Jeg og pappa laget deg sammen. I mini – mini format. Og så lå du inne i magen

min og grodde til du var stor og sterk og klar til å komme ut å møte oss.

Uten pustepause hoppet jeg over på den delen av historien han hadde hørt mange ganger før, om hvor pen han var som baby, hvor sulten, hvor snill ... Den deiligste babyen i hele verden var det akkurat vi som var så heldige at vi fikk. Han lytter fornøyd. Rundt oss begynner igjen stemmene å surre. Vi er snart framme.

– Men mamma, hvordan kom jeg inn i magen?

Igjen blir det stille i bussen. Noen hoder lenger fram nikker bifallende. Det lille hodet har oppdaget en logisk brist i forklaringen min. Et klokt, lite barn. Mitt barn.

– Og hvor kom jeg ut igjen?

– Kom nå, vi skal av. Se, vi er framme!
Så skjønner han det. Plutselig. Forferdet. Og høyt.

– Mamma! Kom jeg ut der hvor bæsjen kommer ut?

Jeg kan ennå høre latteren som spredte seg langsmed seterekken vi passerte, der jeg rødmende kjempet oss fram mot utgangen. Uka etter kjøpte jeg bil.

BEHOV FOR
ELEKTRIKER I
DIN BOLIG ELLER
NÆRINGSBYGG?

KONTAKT OSS I DAG!

BRØDRENE
HELGESEN



Brødrene Helgesens eff. AS | Barbroveien 7 | 3511 Hønefoss | post@brhelgesen.no | 32 14 01 40 | www.brhelgesen.no



POWER OPPLEVER KJEMPESUKSESS

Etter mange år med omstruktureringer og vraking av det tidligere navnet Expert ser det nå ut til at skuta har snudd for Power. Den nordiske elektronikkjeden løftet driftsresultatet fra minus 99 millioner i 2017 til 102 millioner kroner i pluss i 2018.

TEKST OG FOTO:
Lars-Johan Solheim Grann

– Dette er kjempemoro å være med på. Resultatene beveger seg i riktig retning, noe som viser at det vi har jobbet for, og det vi jobber for hver dag nytter, sier Jonas Husmo som er varehussjef på Power Hønefoss.

Husmo legger ikke skjul på at de siste årene har vært en tøff tid. Ikke bare for Power, men for hele bransjen.

– Retail-handelen har stått overfor en voldsom endring de siste

årene. Konkurransen er tøff og netthandelen øker. Samtidig ser vi at mange kunder velger å oppsøke fysiske butikker, og da forventer de et godt utvalg og en utmerket service, forteller han.

Og dette har Power tatt konsekvensen av. Butikkene fylles opp med mer varer og fokuset på service er skyhøyt.

– Vårt mål er å få flere kunder inn i butikken, og når de først er her, så skal de få et godt utvalg og en god handleopplevelse. For vi lever av fornøyde kunder, konstaterer Husmo.

SKAPER GODE HANDLE-
OPPLEVELSER
Husmo mener at Power Hønefoss i stor grad lykkes med å skape gode handleopplevelser.

– Vi har ingen konkret måling på dette, men jeg følger med på anmeldelsene vi får fra kunder på Google, og her rykker snittrangeringen oppover måned for måned. Og det tolker jeg som en klar indikasjon på at vi klarer å levere det kunden forventer, forteller han. Samtidig ønsker han å trekke frem kundesenteret til Power som nylig vant årets kundeservicepris innen bransjen elektro under de årlige Call Center Dagene i regi av Confex.

– Slike priser henger høyt, og jeg er stolt over å jobbe i en kjede som til de grader har snudd skuta for å imøtekomme kundens krav og forventninger.

VIKTIGE RINGBO-KUNDER
Ringbo-medlemmer får fem prosent bonus for alt som handles på Power Hønefoss. Og varehussjefen har merket seg at dette er en fordel som ofte blir benyttet.

– Ringbo sine medlemmer er flinke til å komme å handle i butikken, og de vender ofte tilbake. Så dette er en viktig og stor kunde-gruppe for oss, som vi er veldig glade for å ha et etablert kunde-forhold med, sier han.



HURTIGRUTEN

GODE PRISER PÅ NORSKEKYSTEN OG EXPLORERSEILINGER!

Priseksempel på sommeravganger 2019, Norskekysten:
Halv rundreise fra kr 10 990,- (6 dager).
Hel rundreise fra kr 17 990,- (12 dager).

SENSOMMERTUR MED MS NORDNORGE
08. SEPTEMBER 2019 **FRA KR. 13 990,-**

TEMAVANDRING M/HILDE WIIK MED MS RICHARD WITH
18. SEPTEMBER 2019 **FRA KR. 14 490,-**

HØSTTUR MED MS FINNMARKEN
26. SEPTEMBER 2019 **FRA KR. 13 990,-**

JULETUR 2019 MED MS FINNMARKEN
23. DESEMBER 2019 **FRA KR. 14 190,-**

OPPLEV PÅSKEN MED MS TROLLEFJORD
05. APRIL 2020 **FRA KR. 11 490,-**

OPPLEV VÅREN MED MS MIDNATSOL
30. APRIL 2020 **FRA KR. 12 990,-**

OPPLEV MIDNATTSOLEN MED MS FINNMARKEN
25. MAI 2020 **FRA KR. 16 990,-**

Fra-priser gjelder pr. person i innvendig dobbel lugar inkludert full pensjon. Individuelle turer kan bestilles 365 dager i året.

VÆR MED TIL FANTASTISKE ISLAND 15.–23. JUNI 2020

Norsk reiseleder
Pris fra kr 27 590,-

EXPLORER REISER:

Antarktis * Grønland * Svalbard * Island * Canada * Alaska * Sør-Amerika * Europa * Russland * Nord-Amerika

Vi har ekspertisen, kontakt oss om du vil høre mer om de annonserte turene eller om Explorerturer og Hurtigruten Svalbard.

BOOKING: 51 82 02 10
BOREALREISER.NO | reiser@boreal.no

**BOREAL
REISER**





”
Det skal være
enkelt og trygt
å kjøpe kjøkken
hos Power

VEIEN TIL NYTT DRØMMEKJØKKEN HOS POWER

Visste du at Power Hønefoss har sin egen kjøkkenavdeling? Gjennom et samarbeid med Norema som har produsert kvalitetskjøkken i over 70 år, kan de tilby et bredt spekter av kjøkkenmodeller som tilpasses dine ønsker og behov.

TEKST OG FOTO:
Lars-Johan Solheim Grann

– Her har vi et godt utvalg til en god pris, så det er bare å ta turen innom oss for å finne inspirasjon til, eller for å ta en prat om ditt nye kjøkken, oppfordrer Kenneth Enger som er kjøkkenselger hos Power Hønefoss.

Power Hønefoss har nå hatt flatpakkede Norema-kjøkken i porteføljen siden 2016, og har etter hvert fått god erfaring i hva som er viktig for kundene.

ENKEL OG TRYGG PROSESS
For de fleste er det å kjøpe et nytt

kjøkken noe man gjør bare noen få ganger i løpet av livet. Derfor har Power gjort mye for at prosessen skal bli så enkel og trygg som mulig.

– En typisk vei til nytt kjøkken starter på nettsidene våre. Der

kan kunden laste ned et eget tegneprogram som er svært enkelt i bruk. I tillegg har vi en egen sjekkliste som man absolutt bør gå igjennom før man setter i gang, råder Enger.

LAG EN GOD PLANSKISSE
For det er ifølge kjøkkenselgeren svært viktig at man tar seg tid til å lage en god planskisse før man setter i gang med selve tegneprosessen.

– Det nye kjøkkenet må jo passe inn i omgivelsene, så en planskisse med riktige mål og en tydelig markering av strømpunkter, vann og avløp er alfa og omega for resultatet skal bli bra. Ønsker man for eksempel å flytte vasken til et annet sted enn der den er i dag, så kan det lønne seg å forhøre seg med en rørlegger før man planlegger videre, forklarer han.

KOSTNADSFRI TEGNETIME
Når planskissen er på plass. Så er tiden inne for å tegne. Last ned tegneprogrammet og start gjerne selv, eller du kan få Power til å gjøre det for deg.

– Ja, vi tilbyr gratis tegnehjelp, så det er bare å booke tid på nettsiden eller å ringe oss for å avtale tid, sier Enger.

Når kunden i samarbeid med kjøkkenselgeren har kommet frem til et resultat man er fornøyd med, vil de få et tilbud som de kan ta med seg hjem og vurdere i ro og mak.

– Et kjøkken er jo et stort puslespill, og kundene ønsker som oftest litt tid på å tenke. Kanskje er det noe de ønsker annerledes, kanskje vil de ha flere skuffer enn skap. Hvilke hvitevarer skal man velge, også videre. Jeg anbefaler også at kunden bestiller en kontrollmåling, slik at de kan være helt sikre på at det som skal bestilles blir riktig, forteller Enger.

ENKLERE FLATPAKKE
Når alt er på plass og kunden beslutter seg for å kjøpe kjøkken, så

går det som regel fort ifølge Enger.

– På et standardkjøkken tar det 14 dager fra bestillingen er sendt til det blir levert flatpakket på døren. Litt mer kompliserte kjøkken tar opp til fire uker, noe jeg synes er en god leveringstid.

Flatpakkede kjøkken fra Norema leveres ferdig med skruer i skrogene. Det vil si at de er enklere å montere enn andre flatpakkede kjøkken fra andre leverandører.

– Det er enkle kjøkken å montere selv, men ønsker man å sette det bort, så tilbyr vi også det. Til fastpris. Det skal være enkelt og trygt å kjøpe kjøkken hos Power, avslutter Enger.

Medlemstilbud

5 % BONUS



TRØBBEL ETTER BOLIGKJØP



Kjøp av bolig er en stor investering. Dersom man oppdager feil ved boligen i etterkant av kjøpet, er det ofte store kostnader forbundet med utbedring – hvis dette i det hele tatt er mulig.



TEKST OG FOTO: LEGALIS

- Henvendelser vi mottar på dette området gjelder et vidt spekter av forhold, sier Mathias S. Bødtker. Han er fagsjef for boligrett hos Advokatfirmaet Legalis, og bistår både kjøpere og selgere i tvister etter boligkjøp.

- Det kan dreie seg om at det oppstår en lekkasje fra badet, at det oppdages setningsskader og skjevheter i boligen – eller at boligen ikke svarer til opplysninger som har blitt gitt i salgsoppgaven forut for kjøp.

Spørsmålet blir i hvilke tilfeller selger av eiendommen kan

holdes ansvarlig for forhold som oppdages etter at kjøpet er gjennomført. Bødtker forklarer at det er tre forhold som kan gi grunnlag for et krav fra kjøper når en bolig selges «som den er», hvilket er det vanlige.

- Det kun vil foreligge en mangel dersom det ved salget er gitt mangelfull opplysning, uriktig opplysning, eller hvis det foreligger et vesentlig avvik fra det man hadde grunn til å forvente.

Eksempler på mangelfulle opplysninger er selgers kjennskap til byggeplaner på naboeiendommen, at det er gitt pålegg om å utbedre et el-anlegg som ikke er forskriftsmessig eller kjennskap til underliggende råteskader. Uriktig

opplysning kan være at man har fått opplyst at det er faglærte som har utført arbeidet med å renovere badet, mens det etter kjøpet viser seg å ha blitt utført av ufaglærte. Eller at man får oppgitt at eiendommen har offentlig avløp, mens det korrekte er septiktank.

- Hva som regnes som et vesentlig avvik er et komplisert spørsmål, sier Bødtker. – Dette må blant annet avgjøres ved å vurdere utbedringskostnadene størrelse sammenholdt med kjøpesummen. I tillegg må vesentlighetsgraden ved avviket vurderes opp mot hvordan boligen ble fremstilt ved salget. Hvis en bolig sies å være i topp stand, er det rimelig at kjøper har høye forventninger.

En ny lov for kjøp og salg av bolig er nå på trappene. Denne vil antakelig gi selger større ansvar for feil som oppdages etter overtakelsen. Mye vil likevel ligge fast, inkludert det viktige spørsmålet om hvilken stand kjøper kan forvente ut fra salgsoppgave og befaring.

Det er viktig å komme i kontakt med advokat så tidlig som mulig dersom man lurer på om det kan være grunnlag for reklamasjon. Det vil løpe en frist på 2-3 måneder for å fremsette en reklamasjon fra det tidspunktet man oppdager eller burde oppdaget forholdet. Det løper også en absolutt frist på 5 år etter overtakelsen for å fremsette reklamasjoner.

- Tvister knyttet til eiendom og kjøpsrett vil ofte dekkes av retts- hjelpsforsikring du har som del av hus- og innboforsikring. Dette er noe vi alltid undersøker og ordner uten kostnad for våre kunder, avslutter Bødtker.

Gjennom ditt medlemskap i Ringbo har du gratis samtale med Advokatfirmaet Legalis, og gunstige vilkår ved behov for ytterligere bistand. Legalis har spesialister på alle områder inkludert bolig, familierett og arv. Ta kontakt på tlf. 21 41 67 67 eller fordel@legalis.no for å drøfte din sak med advokat. Det koster deg ingenting, men kan spare deg mye.

Medlemstilbud

- 5 % bonus på alle tjenester
- Gratis innledende samtale med advokat, uten forpliktelser
- Medlemspris per time kr 1620,- inkl. moms

Oppgi ditt medlemskortnummer (9 siffer) i kontakt med Legalis for å få bonus. Medlemskortet ditt må være aktivert for at du skal få bonus.



HAR DU ET BYGGEPROSJEKT? VI HJELPER DEG!

- Planlegge
- Beregne
- Materialvalg
- Finansiering
- Hvordan gjøre jobben
- Håndverkerformidling



Montér Hønefoss

Tyrimyrveien 19, 3515 Hønefoss • Tlf: 46 93 70 00
Mandag-fredag: 07.00-19.00 Lørdag: 09.00-17.00

Du får mer hos

Montér



**VIL DU VITE MER
OM ENEBOLIGENE
PÅ ROGNSTAD?**

Ta kontakt med Sindre Backe
i Eiendomsmegler 1,
tlf. 911 62 040



I skrivende stund er prosjektet
inne i sluttspurten før det skal lan-
seres på markedet. Salgsstarten
er forventet å bli i løpet av mai.

– Det er planlagt tre boligstørrel-
ser som varierer fra 97 til 110

kvadratmeter. Alle med effektive
planløsninger, to fulle etasjer og
egne takterrasser, forklarer Fjeld-
stad.

12 NYE ENEBOLIGER I BORETTSLAG

På Rognstad boligfelt på Jaren planlegges det nå tolv moderne eneboliger i kjede. Feltet ligger kun 100 meter fra barneskolen, og har en flott utsikt mot både Randsfjorden, Vikerefjell og Norefjell.

TEKST OG FOTO:
Lars-Johan Solheim Grann

Sætheren Prosjekt AS som er ut-
bygger av eneboligene har inngått
et samarbeid med Ringbo som
innebærer at eneboligene vil bli
organisert som et borettslag.

– Vi valgte å inngå et samarbeid
med Ringbo fordi vi mener at
borettslagsmodellen passer veldig
godt til dette prosjektet. Både
med tanke på finansieringsmo-
dellen som bidrar til at vi når ut til

en bredere kjøpegruppe, og med
tanke på organiseringsformen
som sørger for at man får en mer
helhetlig tanke rundt vedlikehold
i fremtiden, forteller Ole Christian
Fjeldstad i Sætheren Prosjekt AS.

Comfort
HØNEFOSS VVS AS

*Medlemstilbud på
arbeid og alt i butikk!*



Foto: Il Bagno
Alessi Sense
by Oras



Totalrenovering av bad?

**Vi hjelper deg
med hele jobben.
Gratis befaring**

Mudin avløpsåpner "BEST I TEST"
Fast medlemspris **Kr 99,-**

Osloveien 4, 3511 Hønefoss man-fre 10-16 lør 10-13

tlf. 32 13 91 00 honefoss@comfort.as www.honefossvvs.no

Nytelse på høyt nivå!



HJEMMELAGET ISKREM MED LAKRIS OG BRINGEBÆR

Fløyelsmyk hjemmelaget iskrem for alle som simpelthen elsker lakris! Den rike smaken av lakris gjør seg ekstra godt sammen med friskhet fra den frysetørkede bringebæren.

INGREDIENSER

6 porsjoner

4 stk eggeplomme
4 ss sukker
1½ ss lakrispulver (raw)
1½ ss frysetørkede bringebær
4 dl kremfløte
Frøene fra 1 stk vaniljestang

SLIK GJØR DU

1. Rør sammen eggeplommer, sukker og vaniljestang i en glass- eller stålbolle og sett bollen over varmt vann. Visp hele tiden til eggeblandingen begynner å bli varm og sukkeret har løst seg opp.
2. Pisk blandingen videre i maskin eller for hånd til den er kald og har blitt lys og tykk eggedosis.
3. Ha i lakrispulver og frysetørkede bringebær. Lakrispulver og frysetørkede bringebær fås kjøpt i velassorterte daglivarebutikker.
4. Stivpisk kremfløte og vend den forsiktig i eggedosisen.
5. Fyll isblandingen i en passende form, vi har fylt den i en brødform (1 liter) med bakepapir. Dekk med plastfolie og frys i minst 4 timer.
6. Sett isparfajten i kjøleskapet ca. 20 minutter før den skal serveres. Hvelv isparfajten på fat eller server den helt enkelt fra formen. Server gjerne med litt ekstra lakrisgodt og friske bringebær.

LAG DIN
FAVORITT-ISKREM:
Bytt ut punkt 3
med de ingrediensene
du liker aller best
for å lage din favoritt!

HJEMMELAGET IS PÅ 1-2-3

Under 20 min!

Alle liker is! Denne isen er ekstremt rask å lage og den er skikkelig god! Du kan variere med ulike frukt og bær og gjerne tilsette vaniljesukker eller ekte vanilje. Uansett, følger du oppskriften under vil du garantert få et godt resultat.

INGREDIENSER

4 porsjoner

2 ss mandelflak
200 g frosne bringebær eller annen fryst frukt/bær
1 ss melis (toppet)
5 dl kremfløte
evt. 10 stk bringebær til pynt, gjerne sammen med noen blader mynte.

SLIK GJØR DU

1. Varm en tørr og ren stekepanne på nesten full varme og rist/tørstek mandelflane. Husk å bevege pannen slik at mandlene ikke brenner seg. De skal kun bli gylne.
2. Ha de fryste bærene og melisen i en foodprocessor, hell i fløten, start maskinen og la den gå på full kraft i ca 15-20 sekunder. Voila, bærene fryser kremfløten og du har fått en supergod iskrem. Andre bær kan også brukes.
3. Fordel iskremen i skåler. Topp det hele med mandler og eventuell pynt.



www.matprat.no

Tilbake til kjernen

...til naturens egen
impregnering...



Denne tømmerstokken ble reist på 1800-tallet, og demontert over hundre år senere. I omtrent 15 år ble den liggende for vær og vind i strandkanten før den ble kappet. Ved å blande moderne lavenergi-glass og kjernevedens naturgitte impregnering lager vi miljøvennlige vinduer og balkong-/skyvedører for norske værforhold.

Vi tilbyr alle relevante produkter – fra rehabiliteringsprosjekt til nye passivhus.



I takt med tiden... www.norgesvinduet.no

RINGBO
magasinet



Ta kontakt!

Neste utgivelse kommer i september 2019!

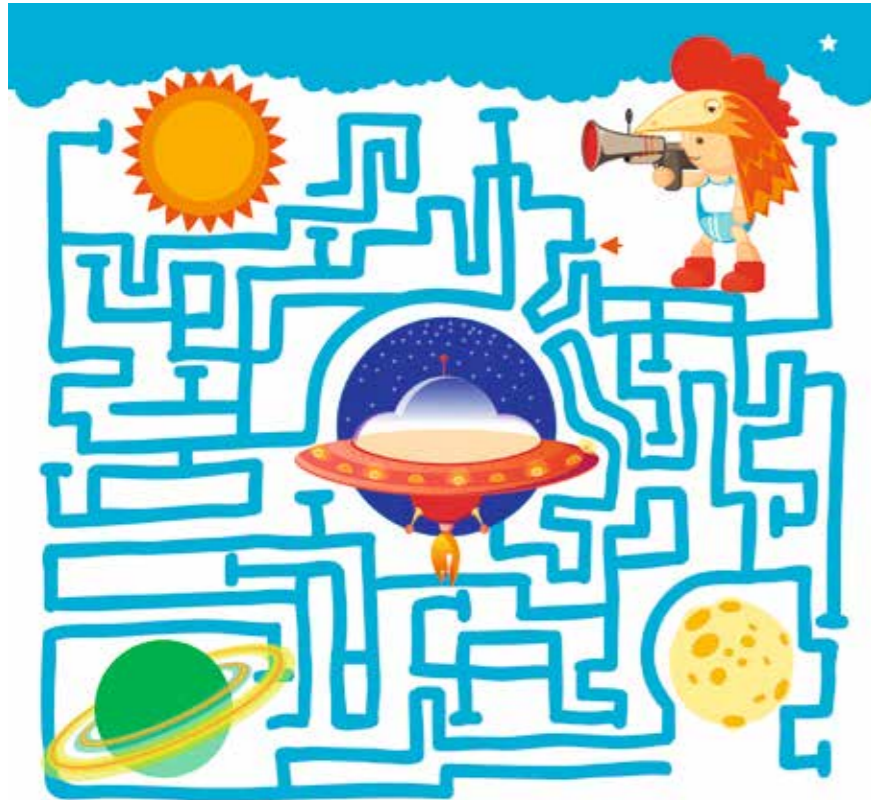
Ta kontakt for bestilling av annonseplass eller for å få
tilsendt annonseinformasjon for 2019.

Utgivelse: uke 39 • Annonsefrist: 09.09.

ANNONSEANSVARLIG: ARNT ERIK ISAKSEN - TLF. 411 61 619
arnt.erik.isaksen@flexkommunikasjon.no

Morosider

Hjelp gutten å finne romskipet



Hvor mange epler må du fargelegge for å få riktig svar?

	=	8
	=	5
	=	10
	=	4
	=	12

Hvor mange dyr er det på bildet?



...og finn den som ikke helt passer inn

GRUBLE-GRUBLE...

Fortsett dette mønsteret:
1, 1, 2, 3, 5, ?, ?

1+1=2, 1+2=3, 2+3=5, 3+5=8, så neste tallet blir 8. 5+8=13, så det femte tallet blir 13.

Mørket er fienden mitt. Uten meg er du helt håpløs. Jeg besøker deg flere ganger om dagen. Uten meg ville verden blitt annerledes. Jeg kan komme i et lite objekt for å hjelpe deg når som helst. Hva er jeg?

Lyset

Per og Jonas konkurrerer i samme 100-meter løp. Når Per passerer mållinjen er Jonas kommet til 90 meter merket. Per foreslår å løpe enda et løp, men denne gangen ville han starte 10 meter bak startlinjen. Alle andre omstendigheter vil være identiske. Vil Jonas vinne eller tape denne gangen?

Jonas vil tape igjen, i det andre løpet hvor Per starter 10 meter bak, vil Jonas nå 90-meter merket samtidig som Per. Men siden Per er raskere, vil han løpe de siste 10 meterene raskere enn Jonas og komme først i mål.

NY ADRESSE?

Dersom du er på flyttefot, husk å oppgi ny adresse til Ringbo slik at posten kommer frem. Bruk gjerne flytteportalen.no, send oss en e-post eller ring.

RINGBOS ÅPNINGSTIDER I SOMMER

Frem til 15. september holdes kontoret åpent i tidspunktet 08:00 - 15:00. I uke 30, 22. -28. juli, vil kontoret holdes stengt for ferieavvikling. Ved skadesaker kan Jonny Fjellstad kontaktes på tlf. 947 93 990. Ved andre hastesaker kan daglig leder Jens Veiteberg kontaktes på tlf. 971 83 937.

MIN SIDE

Min side på www.Ringbo.no er en felles innloggingsportal for medlemmer og for styrene og beboerne i boligselskapene forvaltet av Ringbo. Her finner du informasjon knyttet til ditt medlemskap og din bolig, i tillegg til informasjon som styrene i ditt boligselskap har sendt ut. Ved å opprette profil på Min side, aktiverer du samtidig medlemskapet ditt for registrering av bonus ved handel. Trenger du hjelp til å opprette profil, ta gjerne kontakt med oss.

OVERFØRING AV MEDLEMSKAP

Din oppsparte ansiennitet i boligbyggelaget kan komme andre familiemedlemmer til gode. Du har mulighet til å overføre medlemskapet ditt til familie i rett opp- eller nedstigende linje, i tillegg til ektefelle, søsken eller andre som har tilhørt husstanden din i mer enn to år.

JEG HAR MISTET MEDLEMSKORTET

Har du mistet medlemskortet, ta kontakt med Ringbo og vi bestiller nytt kort til deg ved neste trykking. Vi produserer medlemskort annen hver måned, så noe ventetid må beregnes.

JEG HAR SOLGT BORETTSLAGSBOLIGEN – ER JEG FORTSATT MEDLEM?

Ja, det er du. Du beholder medlemskapet selv om du flytter ut fra borettslagsboligen, og kan benytte deg av de samme fordelene medlemskapet gir som da du bodde i borettslag. Husk at du kan få brukt for forkjøpsretten senere i livet!

MELD FORKJØPSRETT ELEKTRONISK

Hver uke annonseres boliger hvor du kan benytte forkjøpsretten din på www.Ringbo.no og det er mulig å registrere seg for e-postvarsling i forbindelse med forkjøpsrett. På Min side kan du lage deg en egen profil som gir deg varsling når aktuelle boliger etter dine kriterier ligger ute for forkjøpsrett, og du kan også melde forkjøpsrett direkte herfra. Har du ikke tilgang til internett må du gjerne ringe oss for informasjon om aktuelle boliger.

Hva kan du spare på medlemsskapet ditt?

HUSK! Rabatt gjelder ordinært prisede varer. Bonus får du i tillegg til rabatter og gjelder for alle kjøp, også tilbud og kampanjer. For å få bonus må du ha aktivert medlemsnummeret ditt og bruke medlemskortet ved kjøp.

LOKALE FORRETNINGER



Eikli, Dronning Åstas gate 14
Tlf. 940 19 940



Søndre Torv
Tlf. 32 10 98 00



Hønengata 69
Tlf. 32 18 00 26



Hønefoss VVS, Osloveien 4
Tlf. 32 13 91 00



Barbroveien 7
Tlf. 32 17 08 30



Kuben
Tlf. 32 14 25 30



Kuben
Tlf. 31 12 11 88



Tyrimyrveien 19
Tlf. 46 93 70 00



Skjærdalen 2, Tyrstrand
Tlf. 91 99 20 86



Hvervenmoveien 2 A
Tlf. 32 14 04 30



Kongens gate 10
Tlf. 32 12 84 40

MEDLEMSFORDEL

10 % rabatt
5 % bonus

2 gratis visninger
Halv pris på tilrettelegging
Totalverdi 11.000,-

20 % rabatt
5 % bonus

25 % rabatt på lagerførte rør og deler
15 % på synlig VVS-utstyr som
toaletter, kraner, etc.
5 % på arbeidskostnad rørlegger
5 % bonus

5 % bonus

5 % bonus, gjelder også nettbutikk

5 % bonus

5 % bonus

5 % rabatt på møbeldel til kjøkken
5 % rabatt på garderobe

5 % bonus

Boligalarm med utvidet grunnpakke
og montering til kr 0,-
Alarmabonnement kr 399,-

LOKALE FORRETNINGER



Risesletta
Tlf. 405 24 000

ØVRIGE MEDLEMSFORDELER



itmarked.no/fordel



Leveres av If.
Forsikringformedlemmer.no
Tlf. 22 42 85 00



hotellformedlemmer.no



fordelskortet.no
tlf: 51 82 02 10



fordelskortet.no
Tlf. 73 89 77 10



fordelskortet.no



fordelskortet.no
Tlf. 21059950



fordelskortet.no



fordelskortet.no



Tilbords.no

MEDLEMSFORDEL

Kr 599,- pr sesong for dekkhotell
Kr 200,- for omlegging på bil
5 % bonus

5 % bonus

Opptil 15 % samlerabatt
2 % bonus ved kjøp på nett

Medlemspriser på hotell
2 % bonus

Medlemspriser
5 % bonus ved reiser over 24 timer

Bonus i nettbutikker
Prisgaranti og uhellforsikring
Reiseforsikring inkludert

10 % rabatt
5 % bonus
Avtalen gjelder utvalgte butikker.

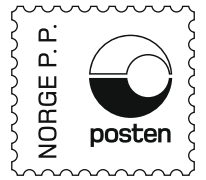
Fri installering av grunnpakken og
10 % på tilhørende vektertjenester

Rabatt, bonus og medlemstilbud.

12 % rabatt på ordinær pris

5 % bonus

Returadresse:
Ringbo BBL
Hvervenmoveien 49
3511 Hønefoss



Behov for oppgradering av borettslaget?

Som hovedbankforbindelse til borettslagene tilbyr vi finansiering til oppgradering eller nye investeringer.

Ta kontakt med meg direkte:

Bjørn Nilsen
tlf: 415 37 435
epost: bjorn.nilsen@rhbank.no

En bank med tradisjoner – en bank i utvikling